

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (Atmoz Season Ladkrabang) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเลขทะเบียน ว-156 ดังแสดงในภาคผนวก ก-3 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังนี้

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง
(Atmoz Season Ladkrabang) ตั้งอยู่ที่ถนนคลองกรุง แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ	- สภาพรั้วโครงการ สม บุ ร ณ์ มั่น คง แข็งแรง	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- รั้วโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- รั้วรอบโครงการมีความสมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง โครงสร้างไม่มีการทรุดตัว แตกหัก หรือชำรุด เสียหาย	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ถนน ภายใน พื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด ผิวการจราจรและถนนภายในพื้นที่โครงการอย่าง สม่ำเสมอ โดยมีการจัดกิจกรรมกวาดและฉีดล้าง ทำความสะอาดถนนเป็นประจำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- หากประชาชนโดยรอบโครงการมีข้อร้องเรียน สามารถสแกนคิวอาร์โค้ดบริเวณป้อมยามส่งข้อ ร้องเรียนให้ทางนิติบุคคลฯ ได้ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140
2) มลพิษทาง อากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ถนน ภายใน พื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ดูแลรักษาความสะอาดผิวการจราจรและถนน ภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	- ความสมบูรณ์ของ พันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- จัดให้มีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว ให้สวยงาม	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 108
	- สภาพดี มองเห็น ชัดเจน และไม่ลบ เลือน	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ติดตั้งป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- หากประชาชน โดยรอบ โครงการ มีข้อร้องเรียนสามารถสแกนคิวอาร์โค้ดบริเวณป้อมยามส่งข้อร้องเรียนให้ทางนิติบุคคลฯ ได้ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140
1.3 เสียง	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ติดตั้งป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18
1.4 การพังทลายของดิน	- สภาพ ร้ว โครง การ สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ร้วโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ร้วรอบ โครงการ มีความสมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง โครงสร้างไม่มีการทรุดตัว แตกหัก หรือชำรุดเสียหาย	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
1.5 ทรัพยากรน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C	- บ่อปรับสภาพ สมดุล (Equalization Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อคักขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จ้างบริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด เป็นผู้เก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุกเดือน โดยดำเนินการตรวจคุณภาพน้ำทั้งหมด 8 จุด รวมทั้งบ่อบำบัดน้ำบนถนนการะจำยอมเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ก-1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	- Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)				
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- หากประชาชนโดยรอบ โครงการมีข้อ ร้องเรียนสามารถสแกนคิวอาร์โค้ดบริเวณป้อม ยามส่งข้อร้องเรียนให้ทางนิติบุคคลฯ ได้ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของ ท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบ ซ่อมแซมระบบท่อประปา ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-7
	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ได้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ขึ้นได้ดิน และชั้นคาถาฟ้าเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และ ช่วง เวลา 19.00 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- วาล์วควบคุมการ จ่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร โดย ไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และ ควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบลูกลอย หากน้ำใน ระบบมีการลดระดับลง ระบบจะทำการสูบน้ำ เข้าระบบทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
3.2 สระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- พื้นสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความ มั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ ไม่ แตกร้าว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49
	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	1. อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ 2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารเข้าตรวจสอบ อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบแสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกสัปดาห์ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ งาน ปลอดภัย และไม่มีการชำรุดเสียหาย	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ขอบสระและทางเดิน	- ตลอดเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดขอบสระและทางเดิน โดยรอบ ให้พื้นผิวสะอาด แห้ง และไม่มีคราบดิน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32
	- สภาพดี ไม่ลื่น	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อ ปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำ ให้อยู่ ในสภาพดี ข้อความมีความชัดเจน ไม่ลื่น	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39
	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการได้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระ ว่ายน้ำให้สามารถใช้งานได้ อยู่เป็นประจำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่าง ด้วยวิธี มาตรฐาน	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิด บริการ สระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการ	- ช่างอาคารตรวจสอบและวัดค่า pH และคลอรีน ตกค้างของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน วัน ละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ) โดยมี การจดบันทึกและจัดทำสถิติข้อมูลคุณภาพน้ำ ประจำวันอย่างครบถ้วน	- ภาคผนวก ข-8

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	- เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- สระว่ายน้ำ บริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- เดือน ละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ มาก ที่ สุด ตลอด ระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวรโอ จำกัด เป็นผู้เก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน โดยดำเนินการตรวจ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 - ภาคผนวก ก-2
	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- สระว่ายน้ำ บริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอด ระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการมีแผนกำหนดการตรวจวัดคุณภาพ น้ำและเชื้อจุลินทรีย์ใน สระว่ายน้ำตาม พารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด (ความถี่ปีละ 1 ครั้ง) โดยจะดำเนินการเก็บตัวอย่างเพื่อส่งตรวจ วิเคราะห์ ณ ห้องปฏิบัติการในช่วงปลายปี พ.ศ. 2569 ทั้งนี้ ปัจจุบันระบบสระว่ายน้ำยังังคงได้รับการดูแลรักษาความสะอาดตามมาตรฐาน ประจำวันอย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 - ภาคผนวก ก-2
	- สกาวพืชรูด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ระบบกรองน้ำสระ ว่ายน้ำ	- สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ช่างประจำอาคารควบคุมดูแลและล้างระบบ กรองทรายด้วยวิธี Backwash เป็นประจำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ไม่ มี ตะ ก อน ตะไคร่น้ำและเศษ ผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตัก เศษผง เป็นประจำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42
3.3 การบำบัดน้ำเสีย 1) ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 1.1) คุณภาพน้ำก่อน บำบัด 1.2) คุณภาพน้ำทั้ง หลังการบำบัด 1.3) คุณภาพน้ำก่อน ระบายออกสู่โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลัส เลขชั้น (Calculation) - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C	- บ่อปรับสภาพ สมดุล (Equalization Tank) ของ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำ เสียแต่ละชุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดัก ขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะ เวลา เปิ ด ดำเนินการ	- โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด เป็นผู้เก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง เป็นประจำ ทุกเดือน โดยดำเนินการตรวจคุณภาพน้ำทั้งหมด 8 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของ ระบบบำบัด น้ำเสีย อาคาร A, บริเวณบ่อพักน้ำใส ของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, บริเวณบ่อปรับ สภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัด น้ำเสีย อาคาร C, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบ บำบัดน้ำเสีย อาคาร C, บริเวณบ่อพักน้ำรีมถนอม ภาระจำยอม และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดักขยะ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ค-1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
	- Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี สกัดด้วยตัวทำ ละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)				
2) การทำงานของระบบ บำบัด	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร หรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.2535)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียทุกวันและบันทึก รายละเอียดเก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่ วันที่มีการเก็บสถิติและ ข้อมูลนั้น และจัดทำ รายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือน และเสนอ รายงานต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น(ผู้อำนวยการเขต ลาดกระบัง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- โครงการได้มีการจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และได้สรุปผลการทำงาน ตาม แบบ ทส.2 ส่งต่อเจ้าพนักงาน เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
	8. การทำงานของเครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลมตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) 12. อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนว ทางแก้ไข				- โครงการได้มีการจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และได้สรุปผลการทำงาน ตาม แบบ ทส.2 ส่งต่อเจ้าพนักงาน เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-6
3) คุณภาพน้ำก่อนระบาย ออกสู่สาธารณะ	- pH - BOD	- เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test	- บ่อพักน้ำบนถนนการะ จำยอม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวร์ โพร จำกัด เป็นผู้เก็บและวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทิ้ง เป็นประจำทุกเดือน โดยดำเนินการตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งหมด 8 จุด รวมทั้งบ่อพักน้ำบน ถนนการะจำยอมเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ก-1

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
3) คุณภาพน้ำก่อนระบาย ออกสู่สาธารณะ (ต่อ)	- Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)			- โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวร โพร จำกัด เป็นผู้เก็บและวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทั้ง เป็นประจำทุกเดือน โดยดำเนินการตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งหมด 8 จุด รวมทั้งบ่อกักน้ำบน ถนนการะจำยอม เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ค-1
4) ประสิทธิภาพของบ่อบำบัด ดินบำบัดมีเทน และ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสีย	- กลิ่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ฝ่าย ช่างประจำอาคาร หากพบว่ามี กลิ่น รบกวน ต้องแจ้งให้ ผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด และรีบแก้ไขทันที	- บ่อบำบัดก๊าซ มีเทน จำนวน 3 บ่อ - บ่อบำบัด Aerosol จำนวน 3 บ่อ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้มอบหมายให้ช่าง อาคารดูแลรักษาระบบระบาย อากาศให้มีประสิทธิภาพ	- ภาคผนวก ข-5
3.4 การระบายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - การทำงานของระบบระบาย น้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ตามคู่มือ ประจำอุปกรณ์ ให้มีสภาพ พร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องสูบน้ำภายใน บ่อบำบัดน้ำ - เครื่องสูบน้ำภายใน บ่อบำบัดน้ำ	- 3 เดือน /ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ช่างประจำอาคาร ตรวจสอบการ ทำงานของระบบระบายน้ำ บ่อบำ บัดน้ำ เครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นประจำทุกเดือนอย่างต่อเนื่อง	- ภาคผนวก ข-4

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำ	- การสะสมของ ตะกอนดินใน บ่อพัก และราง ระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่ เจ้าหน้าที่	- บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำ และระบบระบายน้ำภายในโครงการ เป็นประจำ ดำเนินการขุดลอกราง ระบายน้ำและตักตะกอนดิน/เศษสิ่ง ปฏิกูลออกจากบ่อพักน้ำเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอย ตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- บริเวณ ที่ ตั้งถัง มูล ฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังด้านล่างและ ฆ่าเชื้อโรค บริเวณห้องพักขยะประจำ ชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม เป็น ประจำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 67 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 114
	- กลิ่น และ ทัศนียภาพ	- ติดตามประเมิน จากส่วนรับ เรื่อง ร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- หากประชาชนโดยรอบโครงการมี ข้อร้องเรียนเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพ สามารถสแกนคิวอาร์โค้ดบริเวณป้อม ยามส่งข้อร้องเรียนได้ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140
	- สภาพป้าย ประชาสัมพันธ์ รณรงค์คัดแยก มูลฝอย	- ตรวจสอบป้าย ประชาสัมพันธ์ รณรงค์คัดแยกมูล ฝอยให้อยู่ในสภาพ ดีโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พัก อาศัยในโครงการคัดแยกมูลฝอยก่อน ทิ้งลงภาชนะรองรับให้ ถูกต้อง เหมาะสมตามประเภทมูลฝอย โดยติด ป้ายไว้ที่ห้องพักขยะประจำชั้น	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 60
	- คัดแยกมูลฝอย ก่อนทิ้ง	- คัดแยกมูลฝอย โดยผู้พัก อาศัย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย 5 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อย สลายได้ มูลฝอยติดเชื้อ มูลฝอย อันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - อบรมการคัดแยกมูลฝอยปีละ 1 ครั้ง และจัดให้มีการ อบรมการคัดแยกมูลฝอยให้กับพนักงานของโครงการที่ เริ่มทำงานใหม่ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
- ประสิทธิภาพของ บ่อดินบำบัดอากาศเสียจาก ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้	- กลิ่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ ฝ่ายช่างประจำอาคาร หาก พบว่ามีกลิ่นรบกวนต้องแจ้ง ให้ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรม ชุด และรีบแก้ไขทันที	- บ่อดินบำบัดอากาศเสีย จากห้องพักมูลฝอยย่อย สลายได้ จำนวน 1 บ่อ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้มอบหมายให้ช่างอาคาร ดูแลรักษาระบบระบายอากาศ ให้มี ประสิทธิภาพ	- ภาคผนวก ข-5
3.6 ระบบไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บั้ยเดือนระวางอันตราย บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ติดป้ายเตือน แสดง ข้อ ความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” ติด ไว้ที่ นั้งร้าน หม้อแปลงไฟฟ้า ให้เห็น ชัดเจน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 73
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - หากชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน โครงการ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ทำการตรวจสอบการ ทำงานและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ ให้อยู่ ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 74
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ระบบไฟฟ้าภายใน โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่อง หมาย แสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงาน ที่ระบุ มา กับ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุ การ ใช้งาน ของ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง - ระบบปรับอากาศ - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ทำการตรวจสอบระบบ ไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับอากาศ ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- ภาคผนวก ข-14
	- สภาพดี มองเห็น ได้ ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- งานประชาสัมพันธ์อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 143

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
3.8 การจราจร	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ป้ายบอกทิศทางจราจร เครื่องหมาย จราจรบนพื้น และเนินชะลอความเร็ว อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ ลบเลือน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 82
	- สภาพความคล่องตัวใน การเดินรถบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ถนนภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีการตรวจสอบถนน ภายในโครงการเป็นประจำ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 87
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- หากประชาชนโดยรอบโครงการมี ข้อร้องเรียนสามารถสแกนคิวอาร์โค้ด บริเวณป้ายชมส่งข้อร้องเรียนให้ทาง นิคมฯ ได้ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิด อุปกรณ์	- อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ช่างอาคารเป็นผู้ตรวจสอบระบบ ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอ เป็นประจำ	- ภาคผนวก ข-9
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนี ไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ อยู่ ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 144
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ บริเวณที่ชาร์จ EV Charger	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ช่างอาคารได้ทำการตรวจสอบ เครื่องดับเพลิงแบบหิ้ว เป็นประจำทุก เดือน	- ภาคผนวก ข-15

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ช่างอาคาร ได้ทำการตรวจสอบเครื่อง ดับเพลิงแบบหิ้ว เป็นประจำทุกเดือน	- ภาคผนวก ข-15
	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้ เก็บสายฉีด (FHC)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ช่างอาคาร ได้ทำการตรวจสอบเครื่อง ดับเพลิงแบบหิ้ว เป็นประจำทุกเดือน	- ภาคผนวก ข-15
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำสำรอง ดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ช่างอาคาร ได้ทำการตรวจสอบเครื่อง ดับเพลิงแบบหิ้ว เป็นประจำทุกเดือน	- ภาคผนวก ข-15
	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้ง ใน เวลาปกติและเวลา ฉุกเฉิน	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษา ความปลอดภัย	- บันไดหนีไฟ เส้นทางใน การหนีไฟและจุดรวมพล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและ จุดรวมพล ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งใน เวลา ปกติและเวลาฉุกเฉิน พร้อมทั้งติดป้าย “ห้ามมีสิ่งกีดขวางประตู”	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 145
3.10 ความร้อนจากการ ดำเนินโครงการ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีด ขวาง	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- แม่บ้านช่วยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 106
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- พัดลมระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีพัดลมระบายอากาศภายใน อาคาร และตรวจสอบให้มีสภาพพร้อม ใช้งาน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 129

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
3.11 ระบบระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- แม่บ้านช่วยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 106
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- พัฒลระบายอากาศ	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- จัดให้มีพัฒลระบายอากาศภายใน อาคาร และตรวจสอบให้มีสภาพพร้อม ใช้งาน	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 129
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 1) ผลกระทบทางสังคม	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และ ข้อคิดเห็นของผู้ที่อยู่ ข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หาก พบว่ามิใช่เรื่องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้นที่	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	- ทุก วัน ตลอด ระยะเวลา เปิด ดำเนินการ	- หากประชาชนโดยรอบโครงการมีข้อ ร้องเรียนสามารถสแกนคิวอาร์โค้ด บริเวณป้ายยามส่งข้อร้องเรียนให้ทาง นิติบุคคลฯ ได้ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140
- การศึกษาสภาพ เศรษฐกิจและสังคม กรณีมี การเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังเปิดดำเนินการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ และสังคม และ ความ คิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่ม ตัวอย่าง ตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ พร้อม แสดง ภาพ ตำแหน่งการสำรวจ	- บ้าน/อาคารในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลง โครงการ ตลอด ระยะเวลา เปิด ดำเนินการ	- โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ	-
2) ด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดย เจ้าหน้าที่	- กรณีที่ภายในโครงการมี การปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสี ภายในอาคาร การ ซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุด ลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ทุก วัน ตลอด ระยะเวลา เปิด ดำเนินการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือนมีการ ปรับปรุง/ซ่อมแซม ให้ระวังบริเวณที่ ปรับปรุง/ซ่อมแซม เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 146

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
2) ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด บริเวณภายในและภายนอกโครงการ โดยอยู่ในสภาพสมบูรณ์	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 84
	- ไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการใช้งานได้ปกติ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ตำแหน่งติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณภายในและภายนอกโครงการ ใช้งานได้ปกติ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 85
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- หากประชาชนโดยรอบโครงการมีข้อร้องเรียนสามารถสแกนคิวอาร์โค้ด บริเวณป้ายยามส่งข้อร้องเรียนให้ทางนิติบุคคลฯ ได้ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140
3) ทัศนียภาพ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีคนสวนคอยดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว ให้สวยงามเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 108
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- หากประชาชนโดยรอบโครงการมีข้อร้องเรียนสามารถสแกนคิวอาร์โค้ด บริเวณป้ายยามส่งข้อร้องเรียนให้ทางนิติบุคคลฯ ได้ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140

ตารางที่ 3-1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
4) การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการมาแล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี 6 เดือน ตลอด ระยะเวลา 1 ปีหลังเปิดดำเนินการที่ผ่าน มา ไม่พบข้อร้องเรียนหรือไม่มีผู้พักอาศัย โดยรอบติดต่อเข้ามาเพื่อหารือเกี่ยวกับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม ทั้งนี้หากประชาชนโดยรอบ โครงการมีข้อร้องเรียนสามารถสแกนคิว อาร์โค้ดบริเวณป้ายโฆษณาส่งข้อร้องเรียน ให้ทางนิติบุคคลฯ ได้ทันที	- ภาคผนวก ก-2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140
5) การบดบังกลิ่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจาก ส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการมาแล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี 6 เดือน ตลอด ระยะเวลา 1 ปีหลังเปิดดำเนินการที่ผ่าน มา ไม่พบข้อร้องเรียนหรือไม่มีผู้พักอาศัย โดยรอบติดต่อเข้ามาเพื่อหารือเกี่ยวกับ ผลกระทบจากการดูดกลิ่นคลื่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณ โทรทัศน์ ทั้งนี้ หาก ประชาชนโดยรอบโครงการมีข้อ ร้องเรียนสามารถสแกนคิวอาร์โค้ด บริเวณป้ายโฆษณาส่งข้อร้องเรียนให้ทาง นิติบุคคลฯ ได้ทันที	- ภาคผนวก ก-2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 140

3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.1.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินการของโครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (Atmoz Season Ladkrabang) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง ตั้งอยู่เลขที่ 197 ถนนฉลองกรุง แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร โดยแหล่งกำเนิดน้ำเสียหลักของโครงการ มาจากกิจกรรมต่างๆ ของส่วนห้องพักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ น้ำชักล้าง น้ำชักโครก เป็นต้น นอกนั้นเป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของสำนักงาน และส่วนอำนวยความสะดวกอื่นๆ ซึ่งมาตรการกำหนดให้เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Total Dissolved Solids, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, Oil & Grease และ Total Kjeldahl Nitrogen

3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 8 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C, บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดักขยะ และบริเวณบ่อกักน้ำริมถนนภาระจำยอม ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งสำหรับตรวจวิเคราะห์ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1



บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A



บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A



บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C



บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C



บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดักขยะ



บ่อพักน้ำรีมถนนการจราจร

รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

3.1.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 8 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C, บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดักขยะ และบริเวณบ่อพักน้ำริมถนนการจ่ายอม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 ถึงตารางที่ 3.1-8 สำหรับรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ดังแสดงในภาคผนวก ก-1

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

รายการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		29 ม.ค. 69	20 ก.พ. 69	18 มี.ค. 69	28 เม.ย. 69	21 พ.ค. 69	25 มิ.ย. 69		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.6	6.9	7.4	7.4	7.7	7.4	6.9 - 7.7	-
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	272	22.8	170	1,580	557	988	22.8 - 1,580	-
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	390	340	440	315	310	520	310 - 520	-
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	676	23	460	8,700	2,890	10,954	23 - 10,954	-
ตะกอนหนัก (Settleable Solid)	ml/l	29.0	2.0	3.5	270	100	170	2.0 - 270	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	3.5	2.2	1.1	9.7	2.3	4.0	1.1 - 9.7	-
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	10.6	<3.0	37.3	58.8	88.8	57.6	<3.0 - 88.8	-
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	83.1	5.7	42.1	356	136	190	5.7 - 356	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ชนิดที่ 1 อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

รายการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		29 ม.ค. 69	20 ก.พ. 69	18 มี.ค. 69	28 เม.ย. 69	21 พ.ค. 69	25 มิ.ย. 69		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.2	7.3	7.5	7.4	7.6	7.4	7.2 - 7.6	-
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	163	82.4	101	212	126	178	82.4 - 212	-
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	352	314	408	410	360	428	314 - 428	-
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	67	72	52	38	72	50	38 - 72	-
ตะกอนหนัก (Settleable Solid)	ml/l	0.1	0.4	0.5	<0.1	1.2	0.3	<0.1 - 1.2	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	3.2	2.7	1.6	1.5	1.3	1.8	1.3 - 3.2	-
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	11.4	10.4	9.7	7.3	9.6	6.3	6.3 - 11.4	-
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	58.0	33.6	39.8	66.3	69.1	79.6	33.6 - 79.6	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ชนิดที่ 1 อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 3.1-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

รายการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		29 ม.ค. 69	20 ก.พ. 69	18 มี.ค. 69	28 เม.ย. 69	21 พ.ค. 69	25 มิ.ย. 69		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	8.0	8.0	8.2	7.6	7.6	7.8	7.6 - 8.2	-
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	212	116	111	239	251	282	111 - 282	-
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	336	308	334	322	310	392	308 - 392	-
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	68	53	42	69	80	42	42 - 80	-
ตะกอนหนัก (Settleable Solid)	ml/l	0.2	<0.1	0.2	<0.1	1.5	<0.1	<0.1 - 1.5	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	1.6	1.5	1.3	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0 - 1.6	-
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	3.6	5.6	3.0	<3.0 - 5.6	-
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	23.2	50.6	32.9	45.3	51.1	66.1	23.2 - 66.1	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ชนิดที่ 1 อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 3.1-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด บริเวณบ่อกักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

รายการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		29 ม.ค. 69	20 ก.พ. 69	18 มี.ค. 69	28 เม.ย. 69	21 พ.ค. 69	25 มิ.ย. 69		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.4	6.5	6.4	7.5	5.8	6.4	5.8 - 7.5	-
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	15.6	115	52.8	558	88.6	51.2	15.6 - 558	-
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	568	446	460	247	522	486	247 - 568	-
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	22	38	32	4,340	16	25	16 - 4,340	-
ตะกอนหนัก (Settleable Solid)	ml/l	0.1	1.0	<0.1	110	<0.1	1.3	<0.1 - 110	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1.0	<1.0	<1.0	2.2	<1.0	<1.0	<1.0 - 2.2	-
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	4.6	<3.0	<3.0	30.8	<3.0	3.1	<3.0 - 30.8	-
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	27.7	17.8	13.6	94.6	18.6	12.6	12.6 - 94.6	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ชนิดที่ 1 อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 3.1-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด บริเวณบ่อกักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

รายการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		29 ม.ค. 69	20 ก.พ. 69	18 มี.ค. 69	28 เม.ย. 69	21 พ.ค. 69	25 มิ.ย. 69		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.9	6.7	6.7	6.4	6.7	6.7	6.4 - 6.9	-
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	54.0	28.5	24.6	45.6	22.1	47.2	22.1 - 54.0	-
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	388	328	418	366	396	388	328 - 418	-
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	36	22	16	10	12	43	10 - 43	-
ตะกอนหนัก (Settleable Solid)	ml/l	<0.1	0.3	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.3	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	-
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	3.8	4.4	<3.0 - 4.4	-
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	9.3	8.8	6.3	8.1	6.5	10.2	6.3 - 10.2	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ชนิดที่ 1 อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 3.1-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด บริเวณบ่อกักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C

รายการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		29 ม.ค. 69	20 ก.พ. 69	18 มี.ค. 69	28 เม.ย. 69	21 พ.ค. 69	25 มิ.ย. 69		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.8	6.2	6.9	6.7	6.6	7.1	6.2 - 7.1	-
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	56.3	48.8	28.5	25.0	36.2	32.0	25.0 - 56.3	-
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	452	414	444	524	502	442	414 - 524	-
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	18	29	13	15	14	16	13 - 29	-
ตะกอนหนัก (Settleable Solid)	ml/l	0.2	<0.1	0.5	1.2	0.3	<0.1	<0.1 - 1.2	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	-
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	4.0	<3.0	<3.0 - 4.0	-
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	12.2	9.9	6.3	12.7	8.9	16.1	6.3 - 16.1	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ชนิดที่ 1 อาคารประเภท ก.)

ตารางที่ 3.1-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดักขยะ

รายการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		29 ม.ค. 69	20 ก.พ. 69	18 มี.ค. 69	28 เม.ย. 69	21 พ.ค. 69	25 มิ.ย. 69		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.8	7.6	6.6	7.6	6.5	6.3	6.3 - 7.8	5.5 - 9.0
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	4.2	11.6	10.7	5.8	29.0 ²	46.3 ²	4.2 - 46.3	≤20
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	756	556	442	516	490	480	442 - 756	≤1,000
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	16	39 ²	16	<5	15	17	<5 - 39	≤30
ตะกอนหนัก (Settleable Solid)	ml/l	<0.1	1.1	0.2	<0.1	0.5	<0.1	<0.1 - 1.1	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<3.0	<3.0	3.4	<3.0	3.2	<3.0	<3.0 - 3.4	≤20
ทิกเคิน (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	<4.0	11.0	<4.0	11.2	11.7	<4.0 - 11.7	≤35

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ชนิดที่ 1 อาคารประเภท ก.)

² ค่าที่ตรวจวัดได้ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.1-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำริมถนนภาระจำยอม

รายการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		29 ม.ค. 69	20 ก.พ. 69	18 มี.ค. 69	28 เม.ย. 69	21 พ.ค. 69	25 มิ.ย. 69		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.6	6.5	7.0	7.7	6.5	7.1	6.5 - 7.7	5.5 - 9.0
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	2.2	104 ²	<2.0	4.8	29.2 ²	24.0 ²	<2.0 - 104	≤20
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	354	460	328	294	522	510	294 - 522	≤1,000
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	<5	29	13	9	17	17	<5 - 29	≤30
ตะกอนหนัก (Settleable Solid)	ml/l	<0.1	0.4	<0.1	0.1	0.6	0.1	<0.1 - 0.6	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	3.8	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0 - 3.8	≤20
ทิกเคิน (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	20.4	<4.0	<4.0	10.9	7.0	<4.0 - 20.4	≤35

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ชนิดที่ 1 อาคารประเภท ก.)

² ค่าที่ตรวจวัดได้ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.1.5.1 ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.9 - 7.7, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 22.8 - 1,580 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 310 - 520 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 23 - 10,954 mg/l, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง 2.0 - 270 ml/l, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 1.1 - 9.7 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3.0 - 88.8 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 5.7 - 356 mg/l

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.2 - 7.6, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 82.4 - 212 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 314 - 428 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 38 - 72 mg/l, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง <0.1 - 1.2 ml/l, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 1.3 - 3.2 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 6.3 - 11.4 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 33.6 - 79.6 mg/l

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.6 - 8.2, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 111 - 282 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 308 - 392 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 42 - 80 mg/l, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง <0.1 - 1.5 ml/l, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <1.0 - 1.6 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3.0 - 5.6 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 23.2 - 66.1 mg/l

ทั้งนี้ ไม่สามารถนำค่าที่ได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 เนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

3.1.5.2 หลังการบำบัด

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 5.8 - 7.5, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 15.6 - 558 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 247 - 568 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 16 - 4,340 mg/l, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง <0.1 - 110 ml/l, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <1.0 - 2.2 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3.0 - 30.8 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 12.6 - 94.6 mg/l

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.4 - 6.9, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 22.1 - 54.0 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 328 - 418 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 10 - 43 mg/l, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง <0.1 - 0.3 ml/l, Sulfide มีค่า <1.0 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3.0 - 4.4 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 6.3 - 10.2 mg/l

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.2 - 7.1, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 25.0 - 56.3 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 414 - 524 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 13 - 29 mg/l, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง <0.1 - 1.2 ml/l, Sulfide มีค่า <1.0 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3.0 - 4.0 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 6.3 - 16.1 mg/l

ทั้งนี้ ไม่สามารถนำค่าที่ได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 เนื่องจากน้ำในบริเวณดังกล่าวไม่มีการระบายออกสู่สาธารณะ

3.1.5.3 ก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดักขยะ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.3 - 7.8, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 4.2 - 46.3 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 442 - 756 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง <5 - 39 mg/l, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง <0.1 - 1.1 ml/l, Sulfide มีค่า <1.0 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3.0 - 3.4 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง <4.0 - 11.7 mg/l

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องชุดขึ้นไป ซึ่งกำหนดให้ pH อยู่ในช่วง 5.5 - 9.0, BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Suspended Solids ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil & Grease ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen ไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร จะเห็นว่า Total Suspended Solids ในเดือนกุมภาพันธ์ และ BOD ในเดือนพฤษภาคม-มิถุนายน ที่ตรวจวัดได้มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.1.5.4 บ่อดักน้ำริมถนนภาระจ่ายอม

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.5 - 7.7, BOD มีค่าอยู่ในช่วง <2.0 - 104 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 294 - 522 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง <5 - 29 mg/l, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง <0.1 - 0.6 ml/l, Sulfide มีค่า <1.0 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3.0 - 3.8 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง <4.0 - 20.4 mg/l

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องชุดขึ้นไป ซึ่งกำหนดให้ pH อยู่ในช่วง 5.5 - 9.0, BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Suspended Solids ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil & Grease ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen ไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร จะเห็นว่า BOD ในเดือนกุมภาพันธ์, พฤษภาคม และมิถุนายน ที่ตรวจวัดได้มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

3.2.1 บทนำ

โครงการ แอทโมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (Atmoz Season Ladkrabang) ได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางในการเฝ้าระวังและควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเป็นระบบ โครงการฯ จึงได้จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้มั่นใจว่ากระบวนการจัดการน้ำในสระมีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

3.2.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่ตรวจวัด ได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

3.2.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนต้นอาคาร A บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนลึก อาคาร A บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนต้นอาคาร C และบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนลึก อาคาร C ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำสำหรับตรวจวิเคราะห์ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดังแสดงในรูปที่ 3.2-1 และรูปที่ 3.2-2



รูปที่ 3.2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ อาคาร A



รูปที่ 3.2-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ อาคาร C

3.2.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1 และตารางที่ 3.2-2 สำหรับ
รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังแสดงในภาคผนวก ก-2

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ อาคาร A

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์			
	บริเวณส่วนต้น		บริเวณส่วนลึก	
	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria
29 ม.ค. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
20 ก.พ. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
18 มี.ค. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
28 เม.ย. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
21 พ.ค. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
25 มิ.ย. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
ค่ามาตรฐาน ¹	<10	ต้องตรวจไม่พบ	<10	ต้องตรวจไม่พบ
หน่วย	MPN/100 ml	MPN/100 ml	MPN/100 ml	MPN/100 ml
วิธีการตรวจวิเคราะห์	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B,C	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B,C,F	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9213 B	ISO 16266 : 2006

หมายเหตุ : ¹ กำหนดของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ อาคาร C

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์			
	บริเวณส่วนต้น		บริเวณส่วนลึก	
	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria
29 ม.ค. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
20 ก.พ. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
18 มี.ค. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
28 เม.ย. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
21 พ.ค. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
25 มิ.ย. 69	<1.8	ตรวจไม่พบ	<1.8	ตรวจไม่พบ
ค่ามาตรฐาน ¹	<10	ต้องตรวจไม่พบ	<10	ต้องตรวจไม่พบ
หน่วย	MPN/100 ml	MPN/100 ml	MPN/100 ml	MPN/100 ml
วิธีการตรวจวิเคราะห์	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24thed., 2023, part 9221 B,C	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24thed., 2023, part 9221 B,C,F	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24thed., 2023, part 9213 B	ISO 16266 : 2006

หมายเหตุ : ¹ คำนวณจากคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.2.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนต้นอาคาร A บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนลึก อาคาร A บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนต้นอาคาร C และบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนลึก อาคาร C ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 สรุปได้ดังนี้

3.2.5.1 บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ อาคาร A

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า พบว่า Total Coliform Bacteria มีค่าน้อยกว่า 1.8 MPN/100 mL และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจไม่พบ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า พบว่า Total Coliform Bacteria มีค่าน้อยกว่า 1.8 MPN/100 mL และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจไม่พบ

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน กำหนดให้ Total Coliform Bacteria มีค่าไม่เกิน 10 MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria ต้องตรวจไม่พบ จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.2.5.2 บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ อาคาร C

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า พบว่า Total Coliform Bacteria มีค่าน้อยกว่า 1.8 MPN/100 mL และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจไม่พบ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า พบว่า Total Coliform Bacteria มีค่าน้อยกว่า 1.8 MPN/100 mL และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจไม่พบ

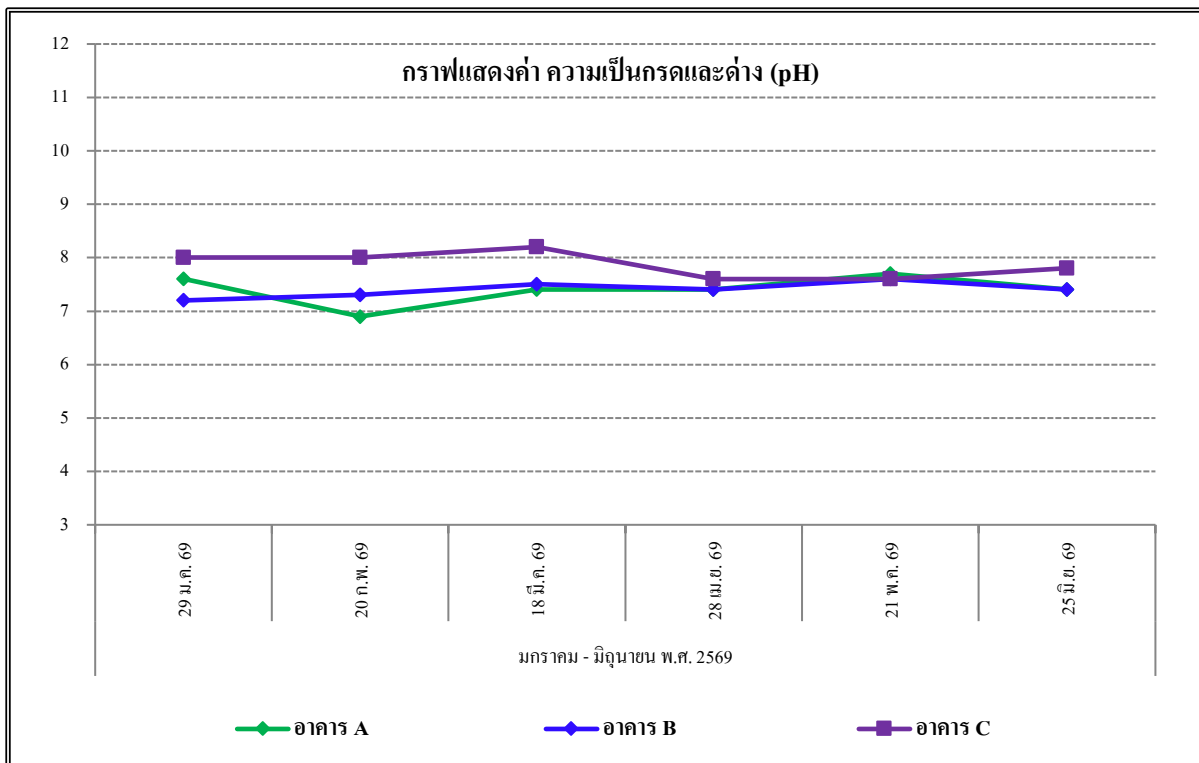
เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน กำหนดให้ Total Coliform Bacteria มีค่าไม่เกิน 10 MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria ต้องตรวจไม่พบ จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.3 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

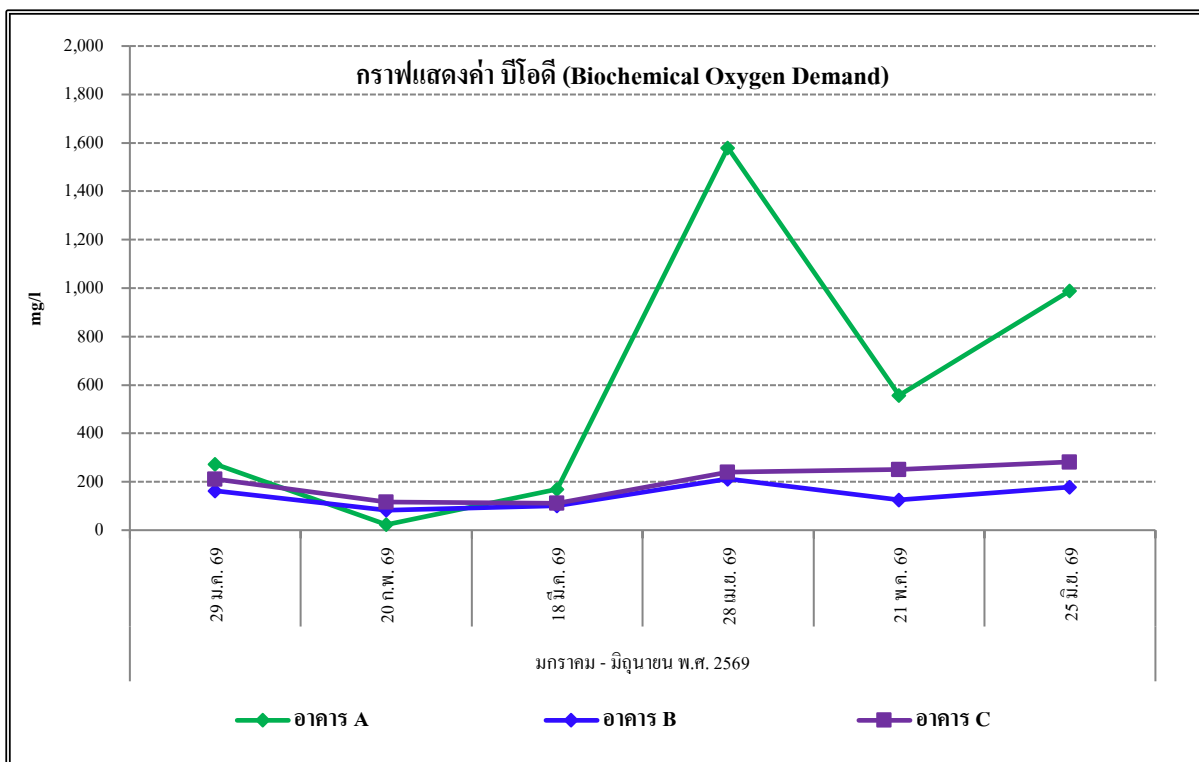
3.3.1 ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการดำเนินงาน โครงการ แอท โมซ ซีซั่น ลาดกระบัง (Atmoz Season Ladkrabang) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 8 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C, บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C, บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/บ่อดักขยะ และบริเวณบ่อพักน้ำรีมถนนภาระจำยอม ตามที่ระบุไว้ ได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Dissolved Solids, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, Oil & Grease และ Total Kjeldahl Nitrogen

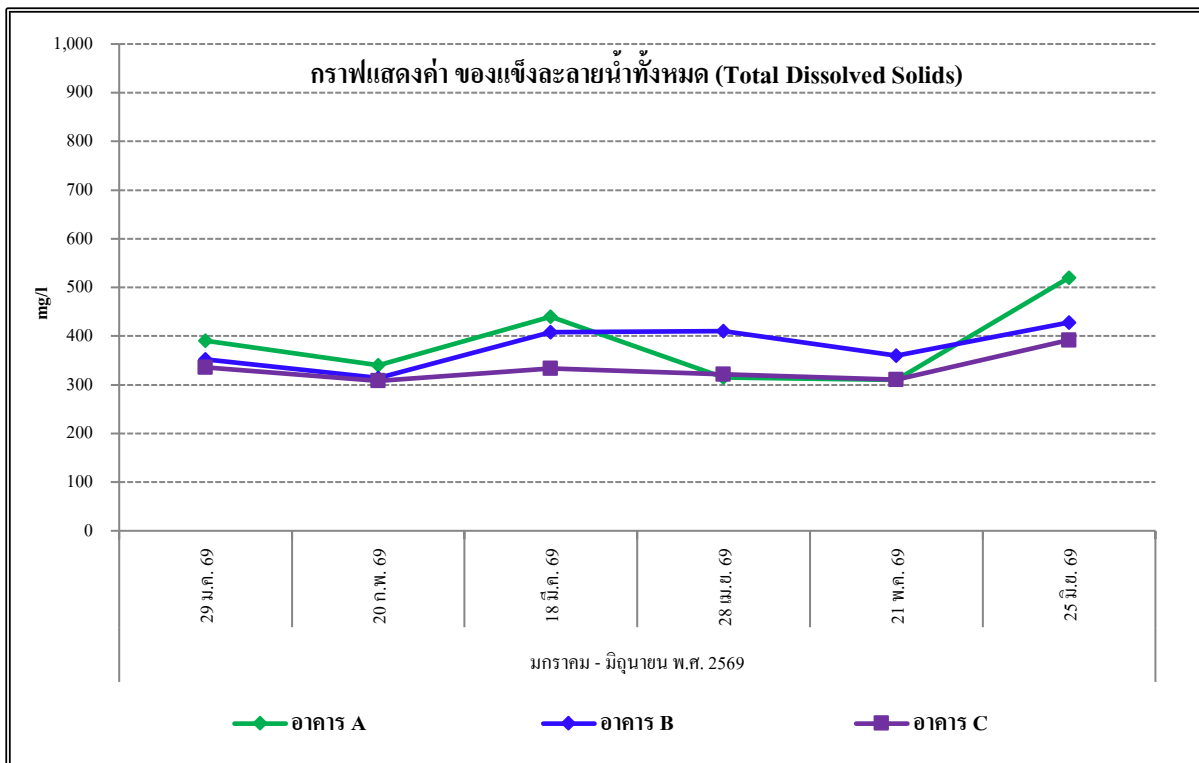
ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 ถึงตารางที่ 3.1-8 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-24



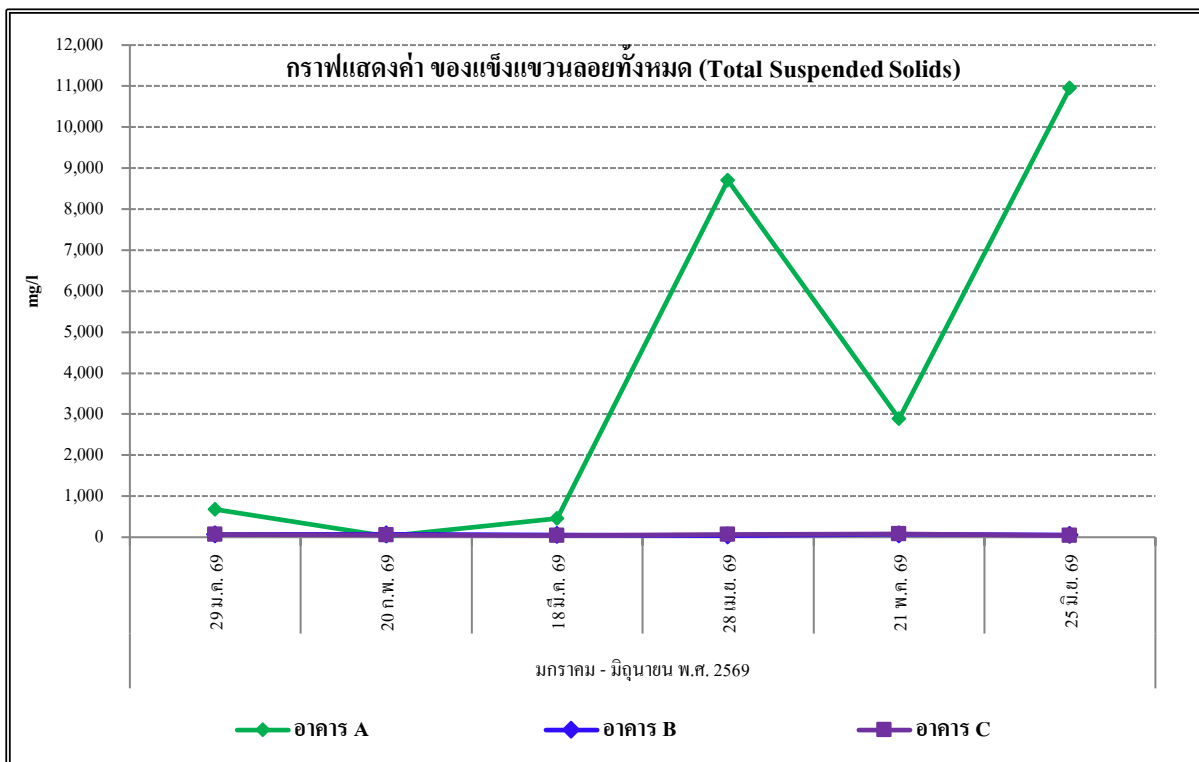
รูปที่ 3.3-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัด pH บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย



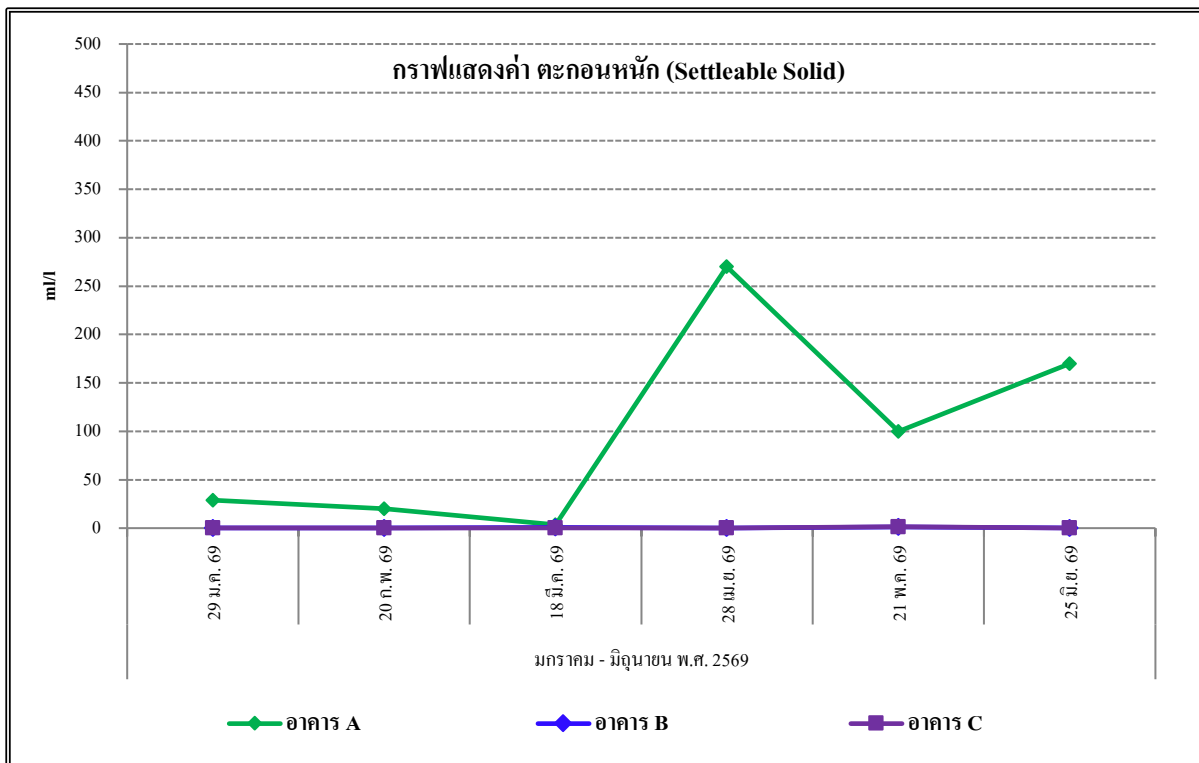
รูปที่ 3.3-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า BOD บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย



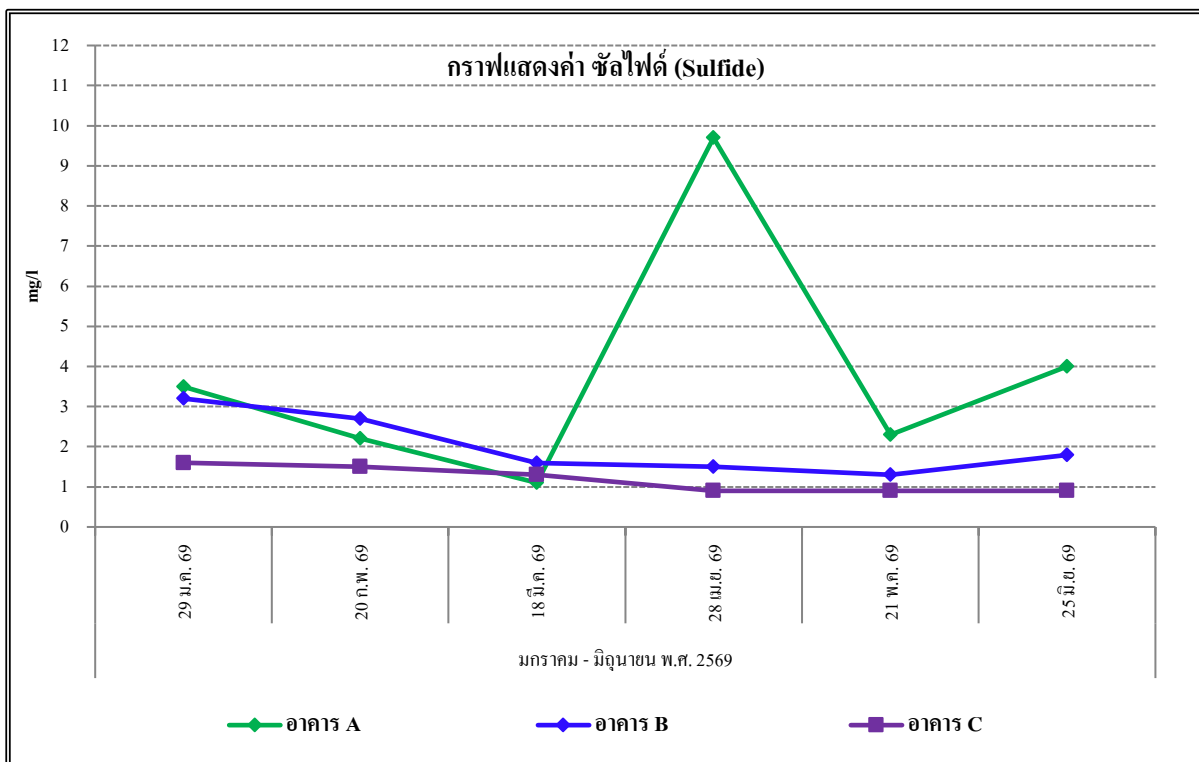
รูปที่ 3.3-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า TSD บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย



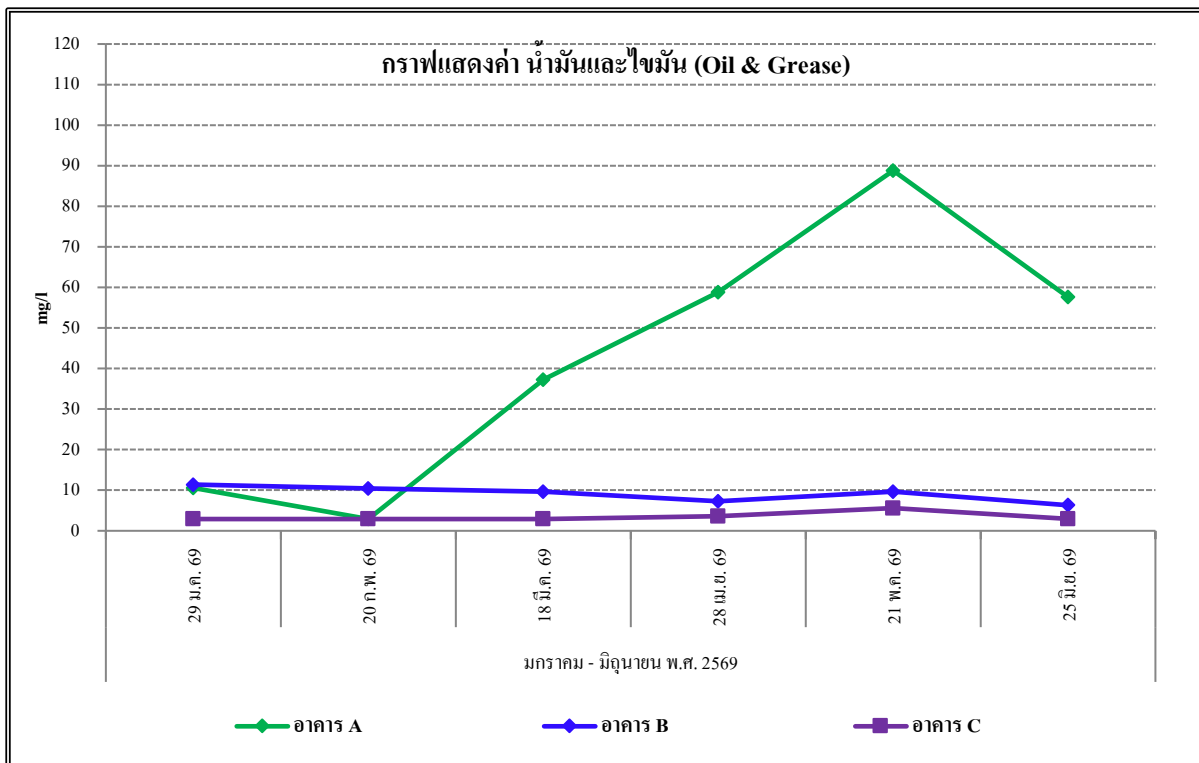
รูปที่ 3.3-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า TSS บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย



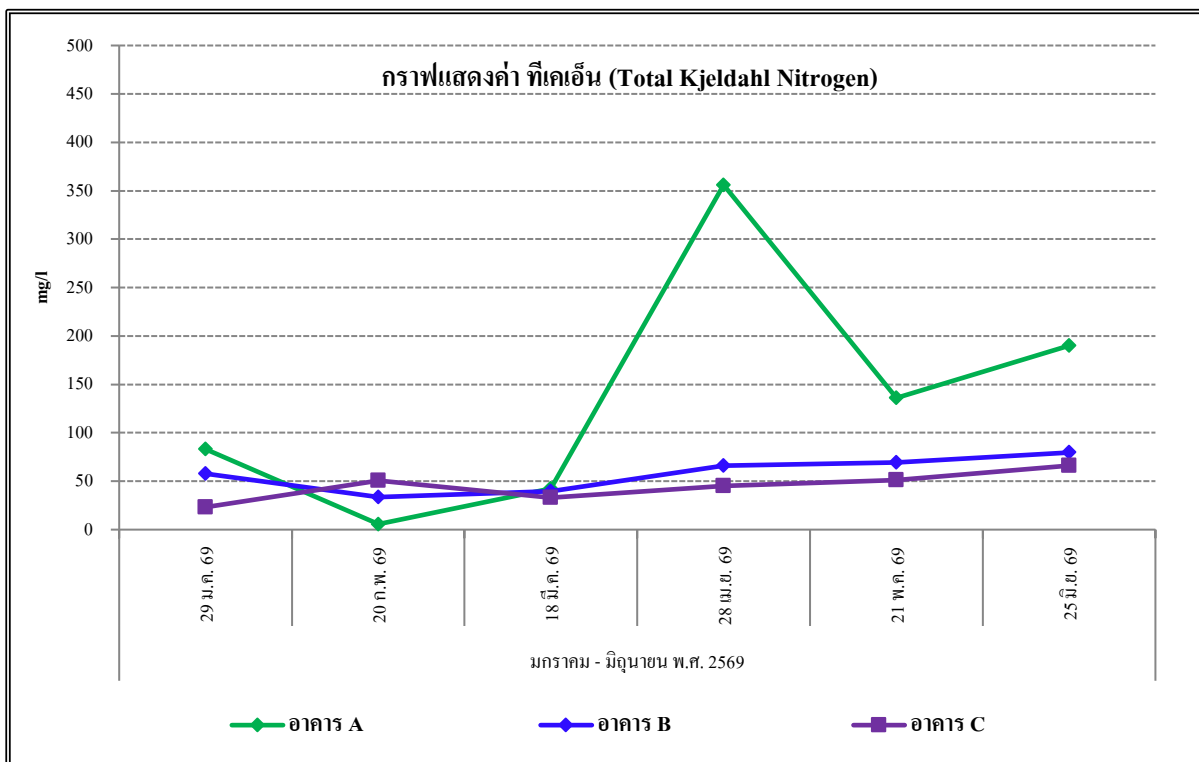
รูปที่ 3.3-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Settleable Solid บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย



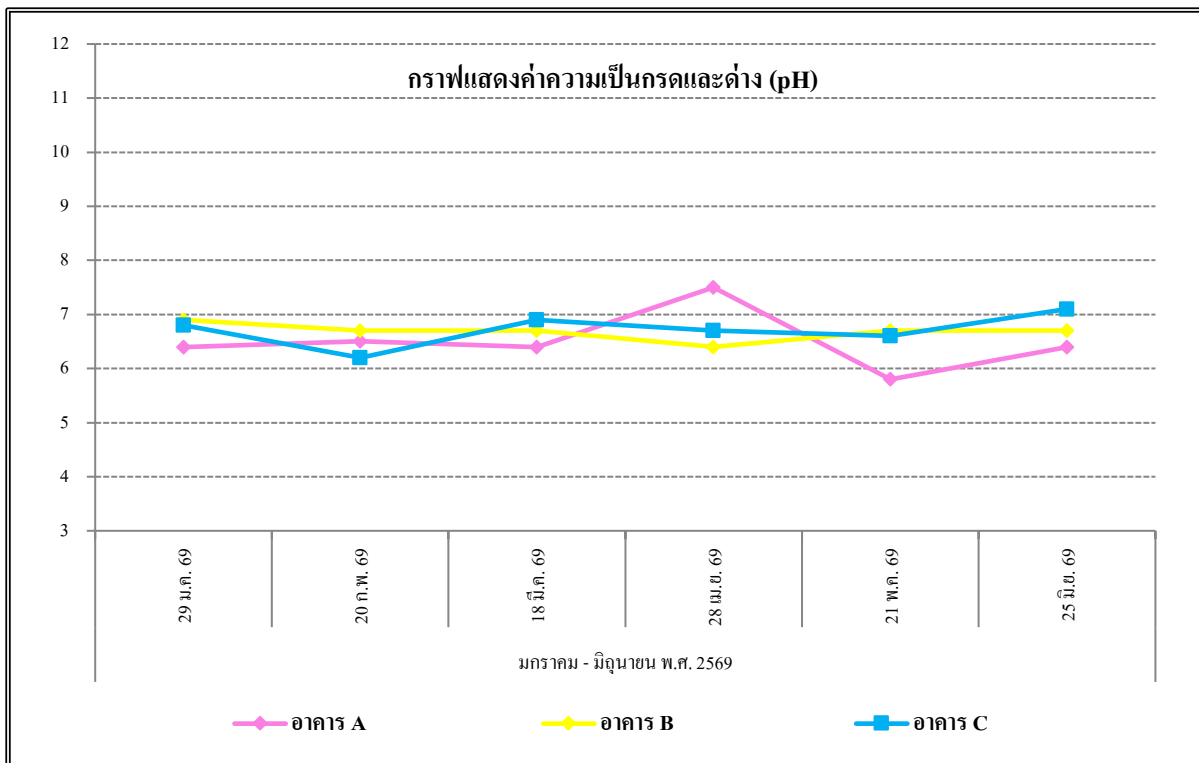
รูปที่ 3.3-6 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Sulfide บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย



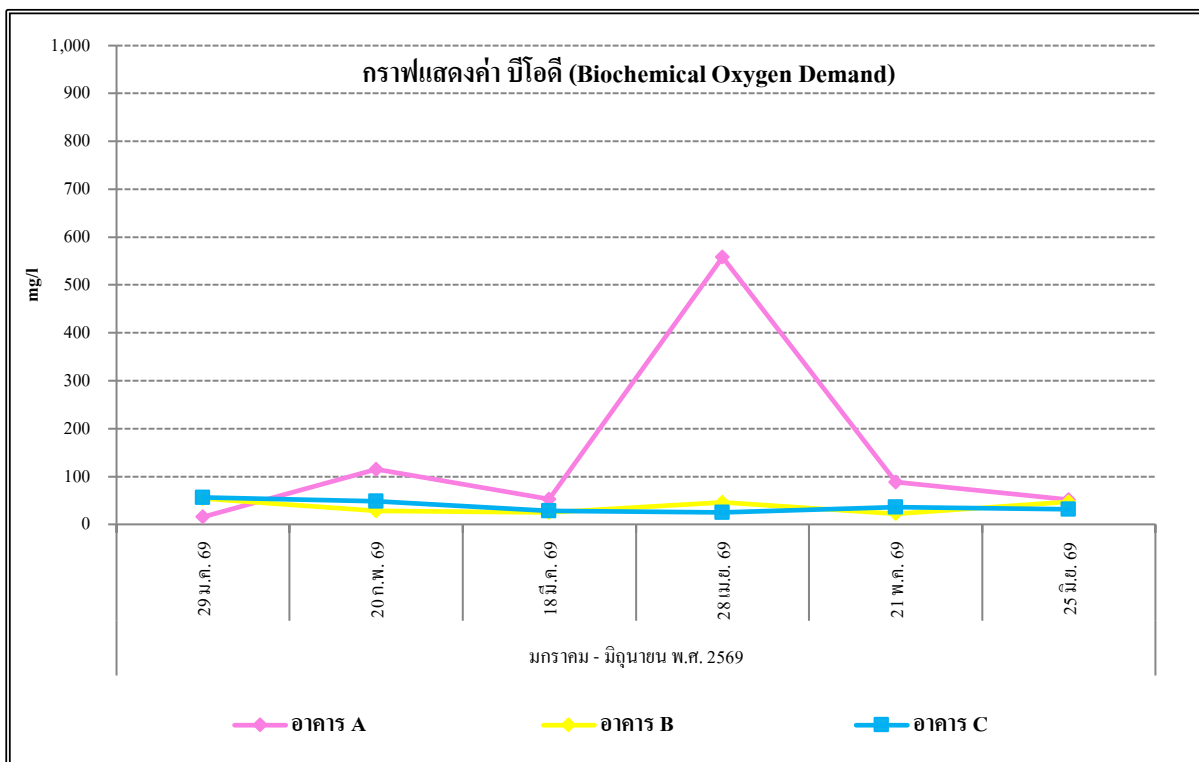
รูปที่ 3.3-7 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Oil & Grease บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย



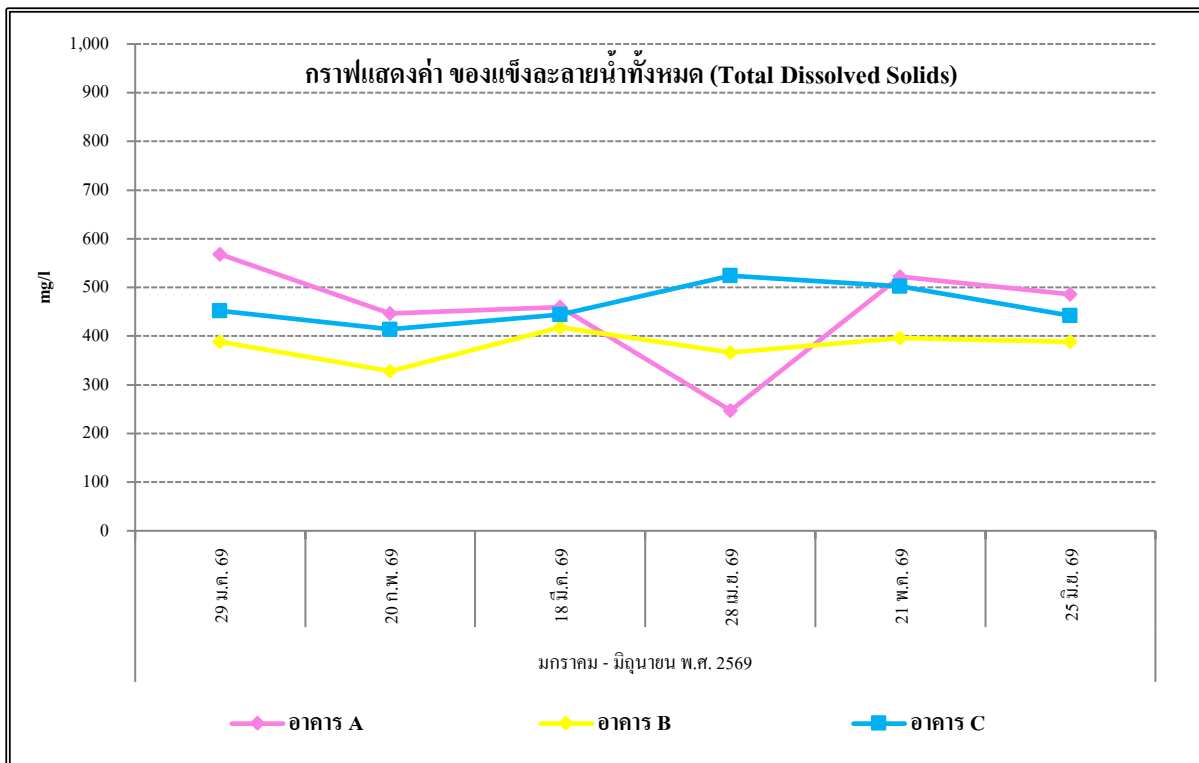
รูปที่ 3.3-8 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen บ่อปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย



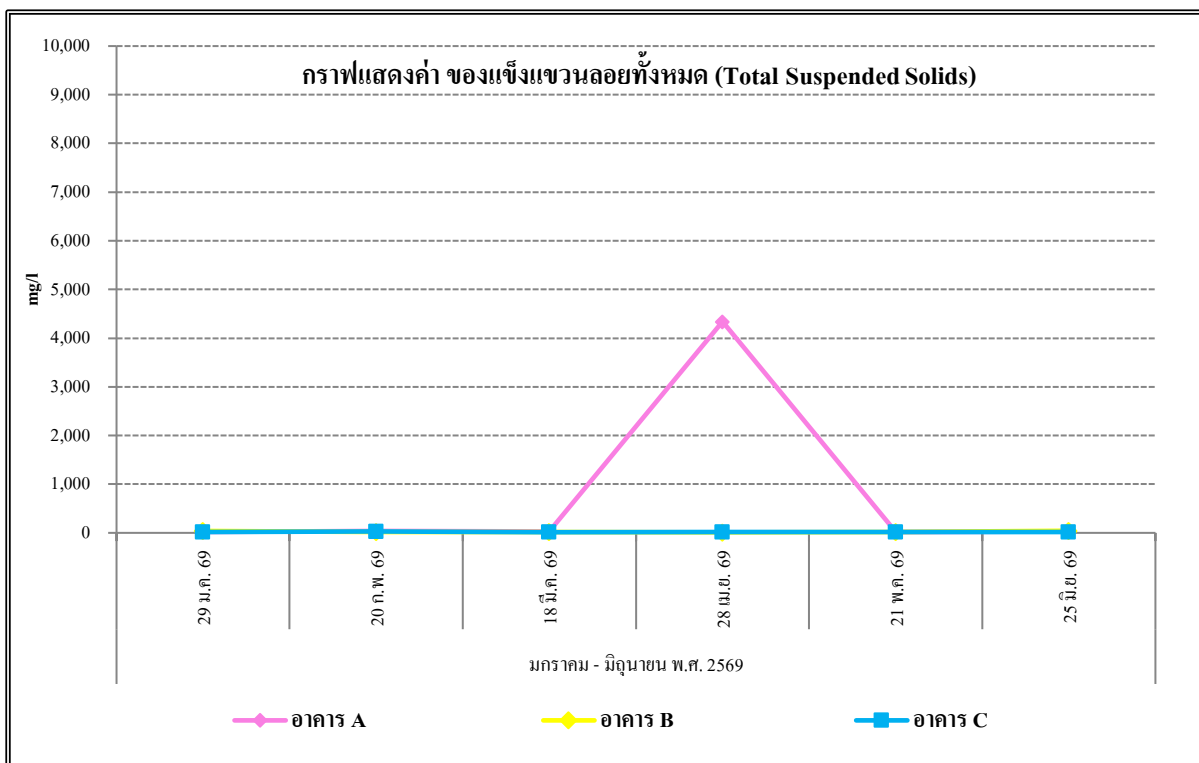
รูปที่ 3.3-9 กราฟสรุปผลการตรวจวัด pH บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย



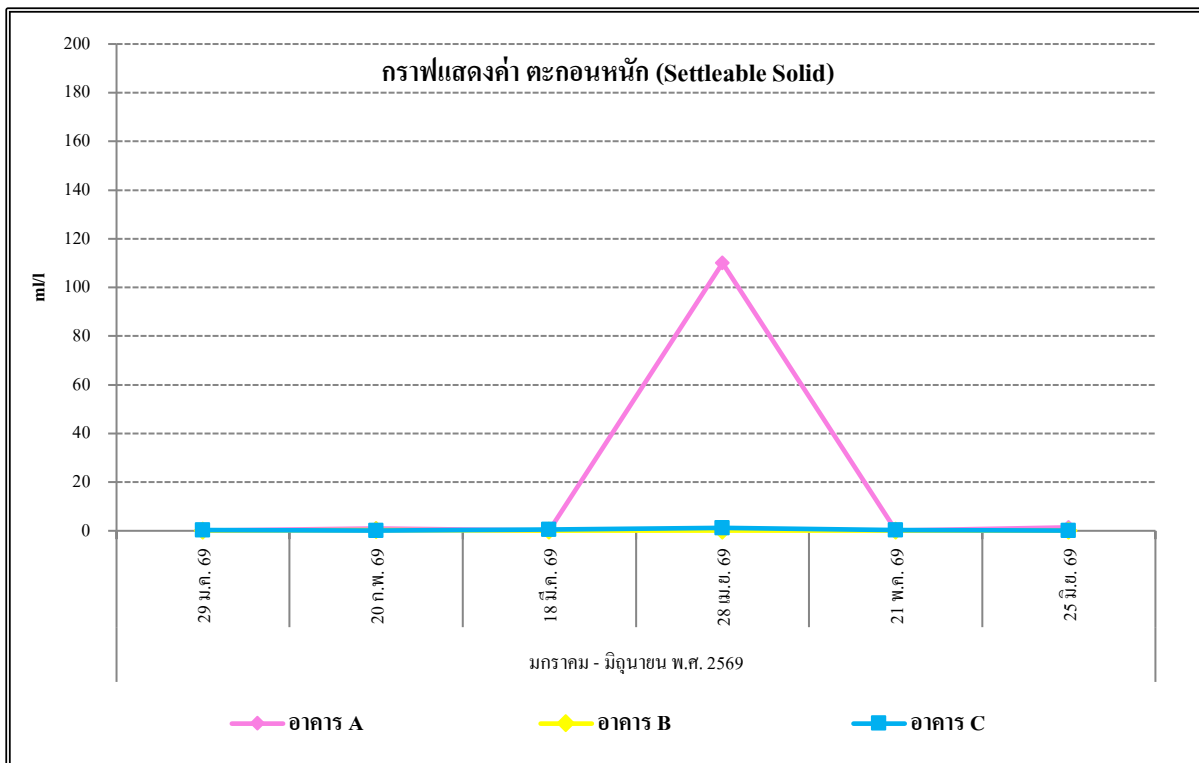
รูปที่ 3.3-10 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า BOD บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย



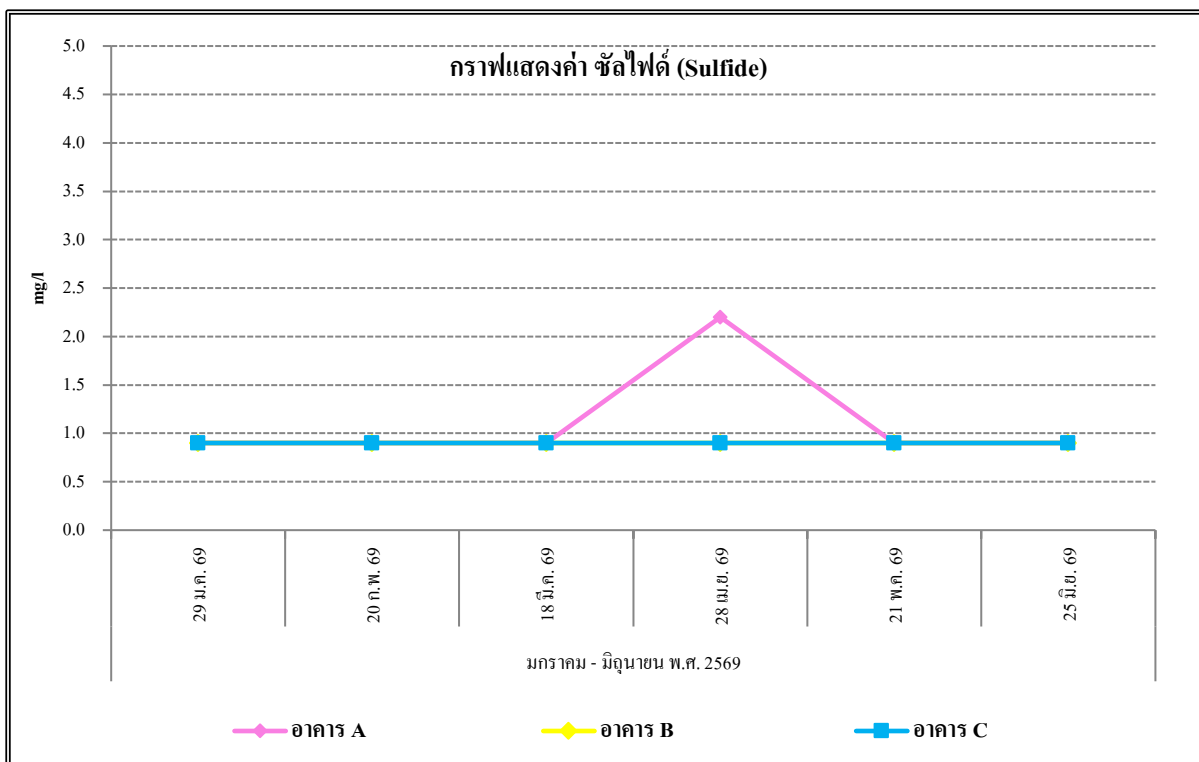
รูปที่ 3.3-11 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า TSD บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย



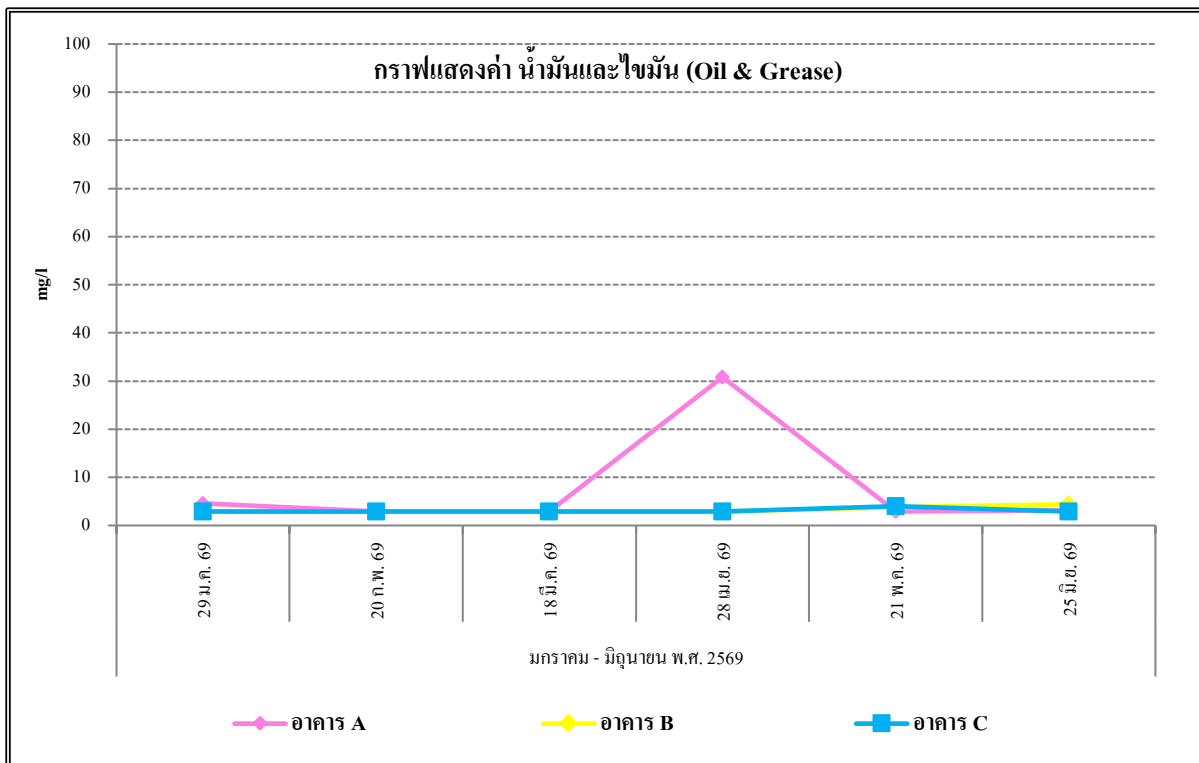
รูปที่ 3.3-12 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า TSS บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย



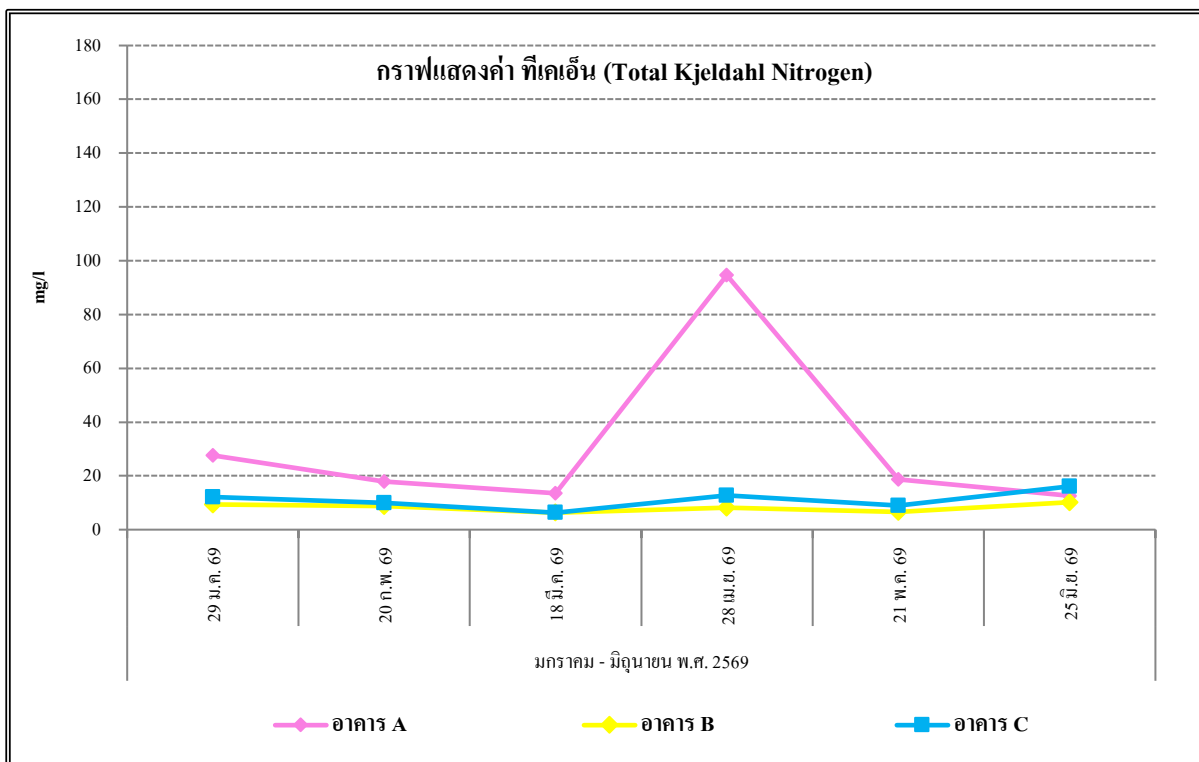
รูปที่ 3.3-13 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Settleable Solid บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย



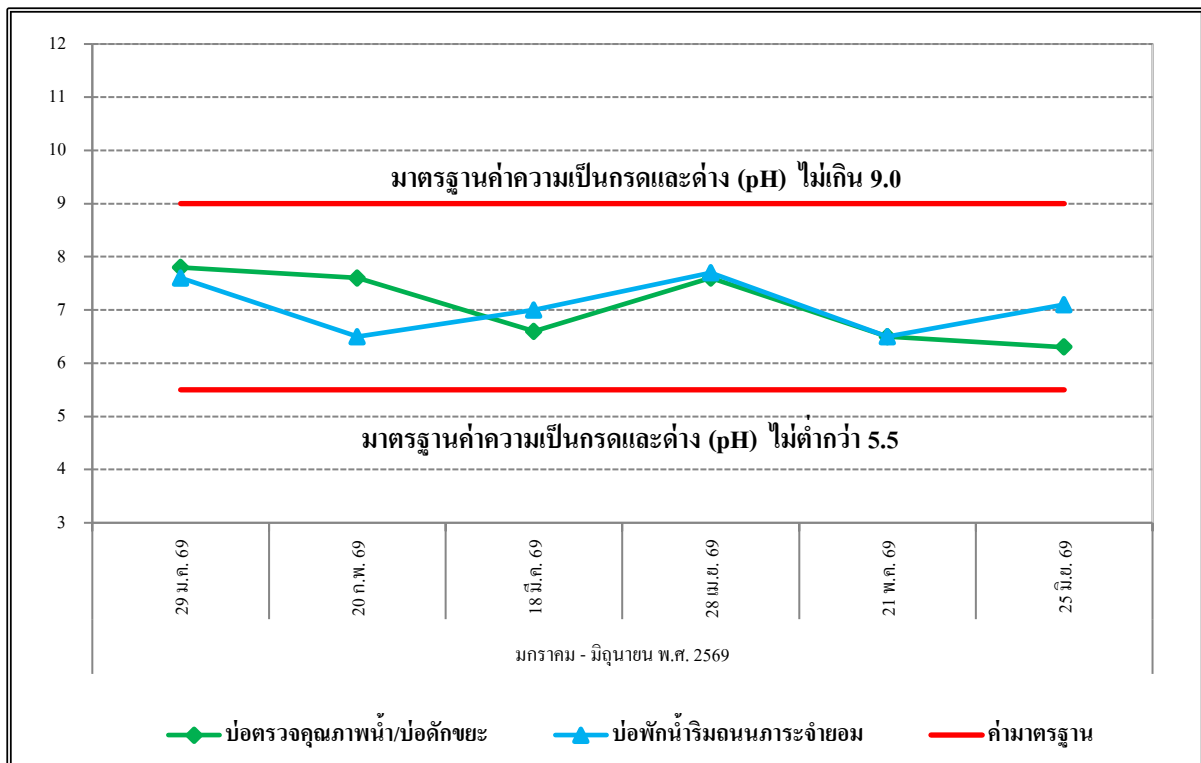
รูปที่ 3.3-14 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Sulfide บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย



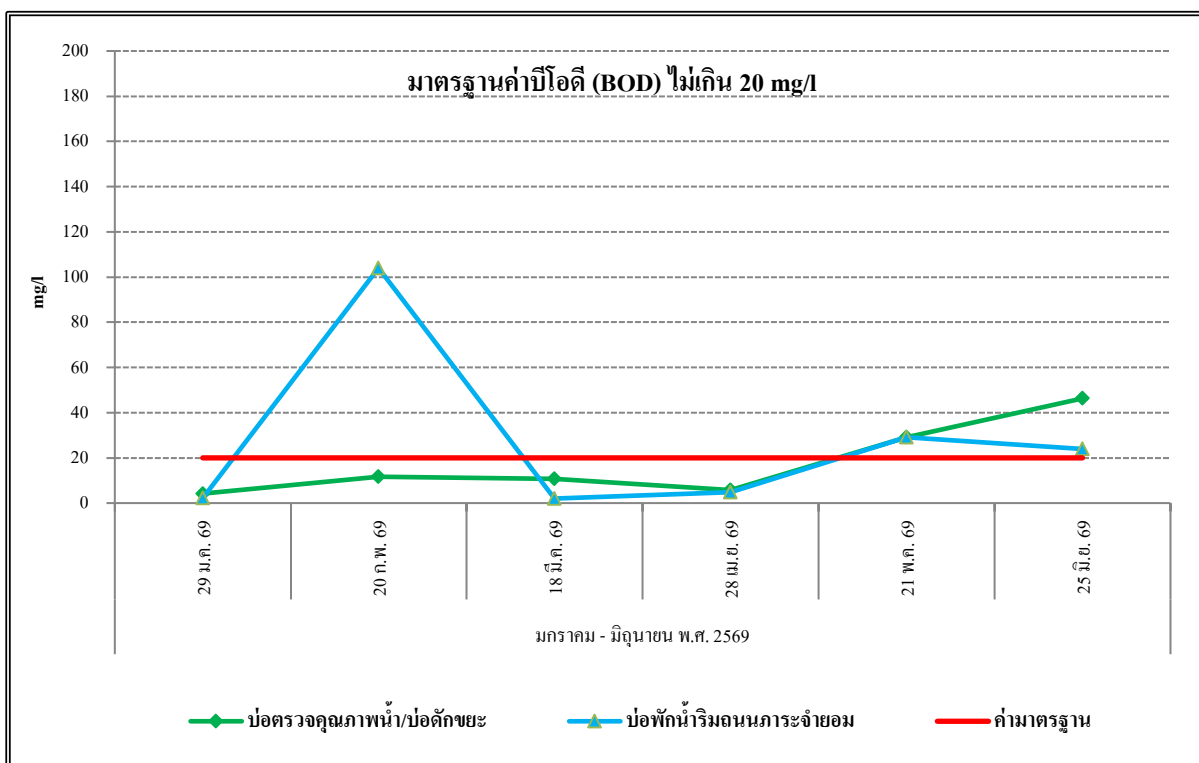
รูปที่ 3.3-15 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Oil & Grease บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย



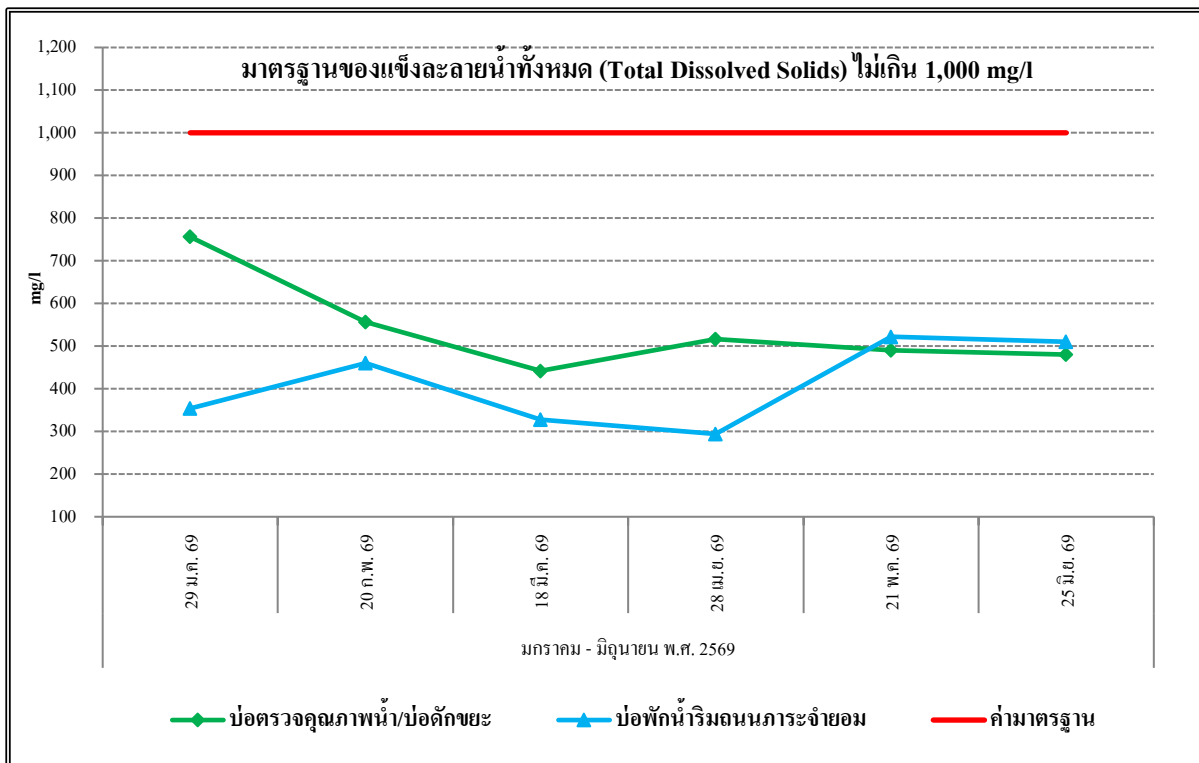
รูปที่ 3.3-16 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย



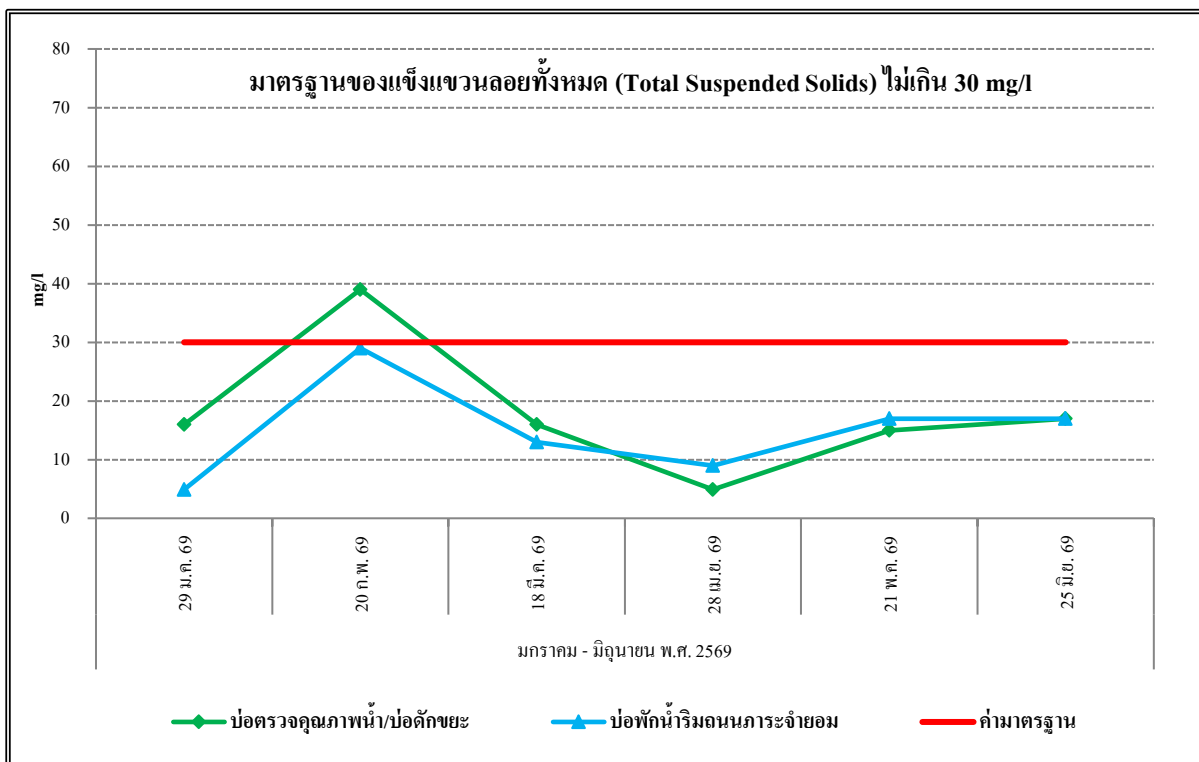
รูปที่ 3.3-17 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า pH น้ำทิ้งระบายออกสู่สาธารณะ



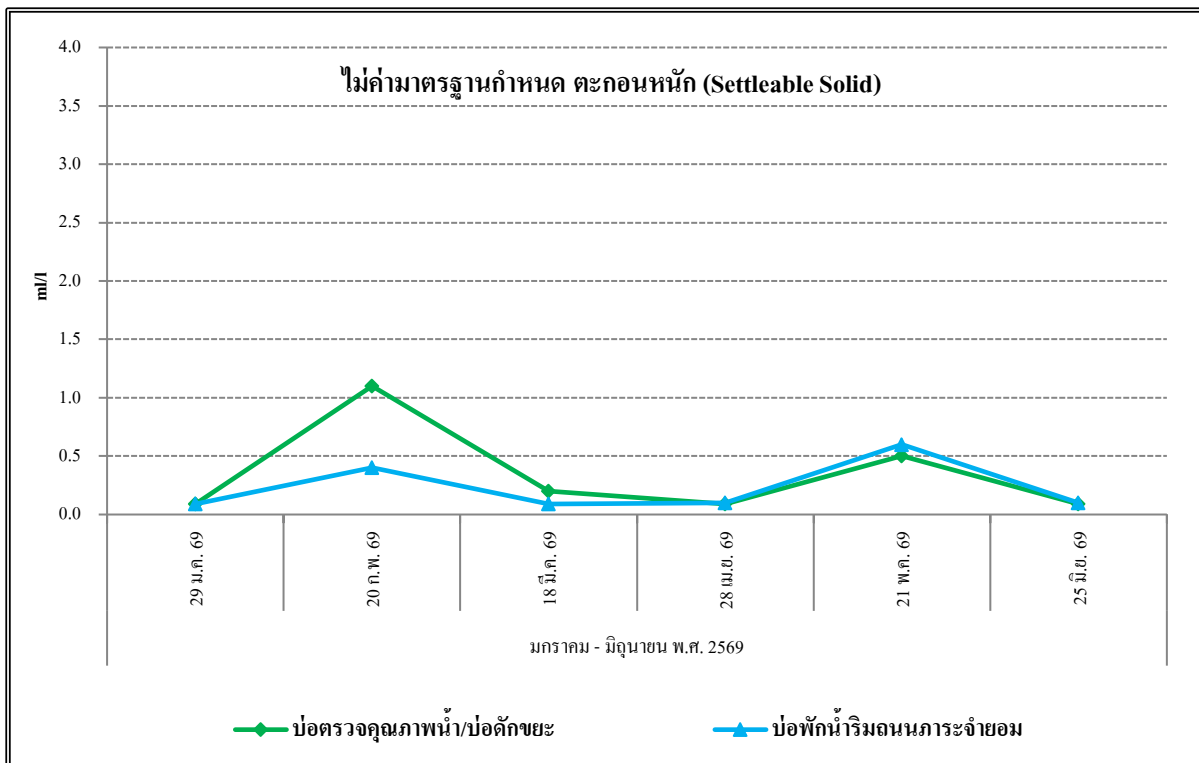
รูปที่ 3.3-18 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า BOD น้ำทิ้งระบายออกสู่สาธารณะ



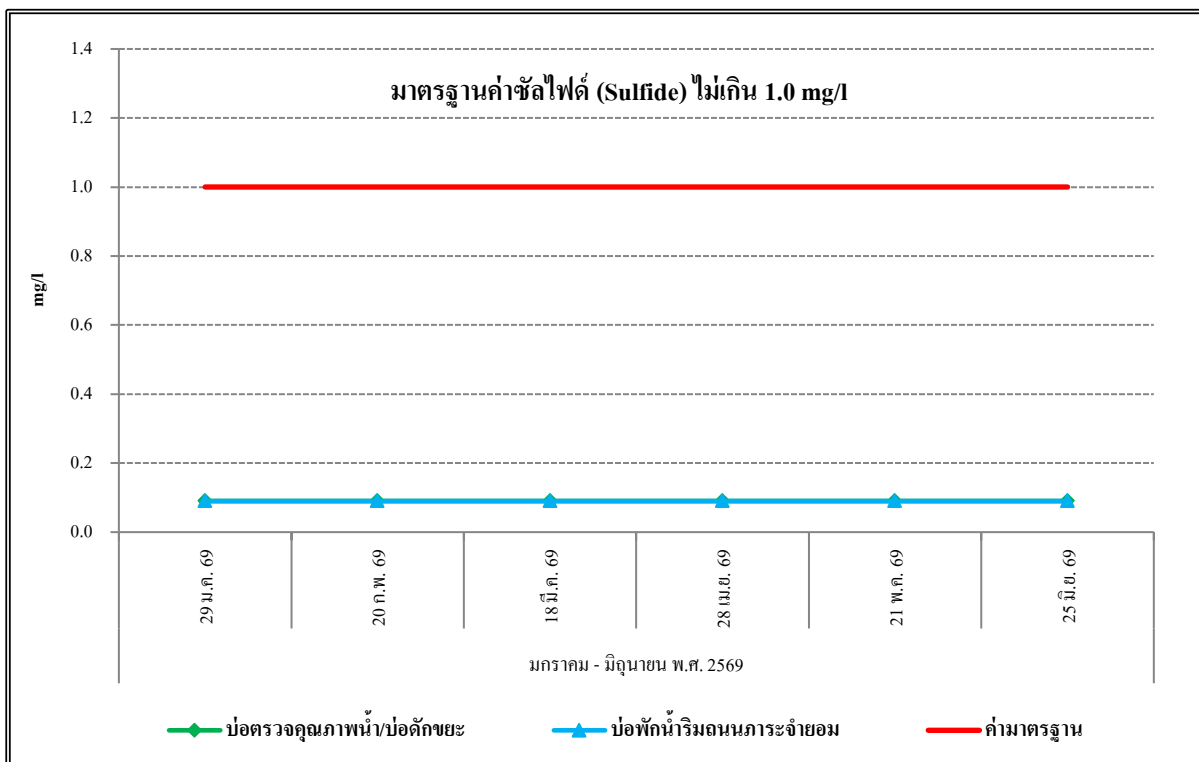
รูปที่ 3.3-19 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า TDS น้ำทิ้งระบายออกสู่สาธารณะ



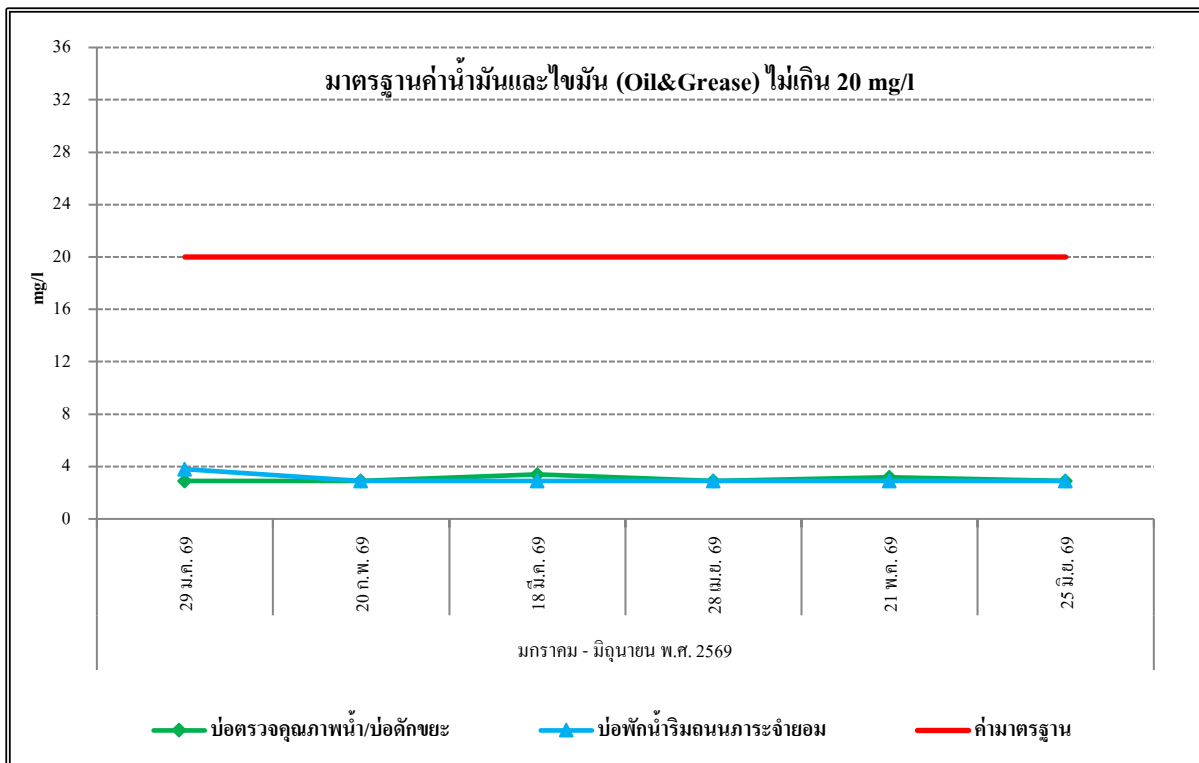
รูปที่ 3.3-20 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า TSS น้ำทิ้งระบายออกสู่สาธารณะ



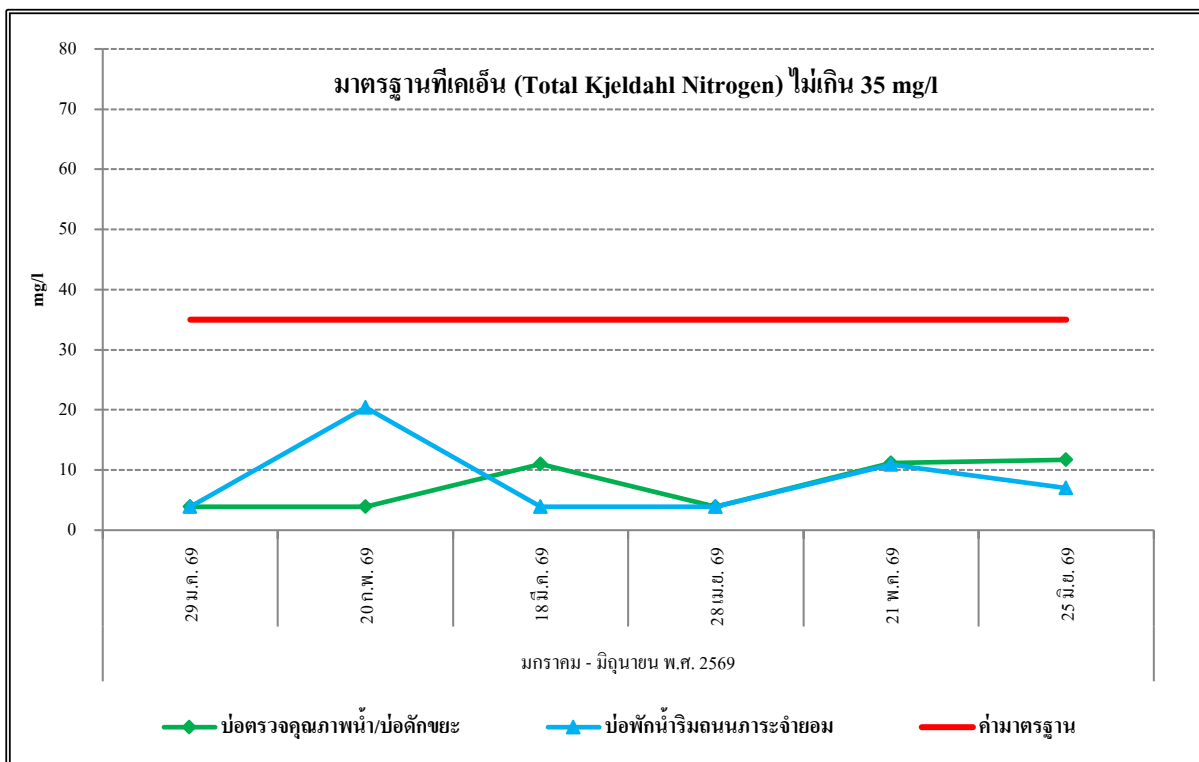
รูปที่ 3.3-21 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Settleable Solid น้ำทิ้งระบายออกสู่สาธารณะ



รูปที่ 3.3-22 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Sulfide น้ำทิ้งระบายออกสู่สาธารณะ



รูปที่ 3.3-23 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Oil & Grease น้ำทิ้งระบายออกสู่สาธารณะ

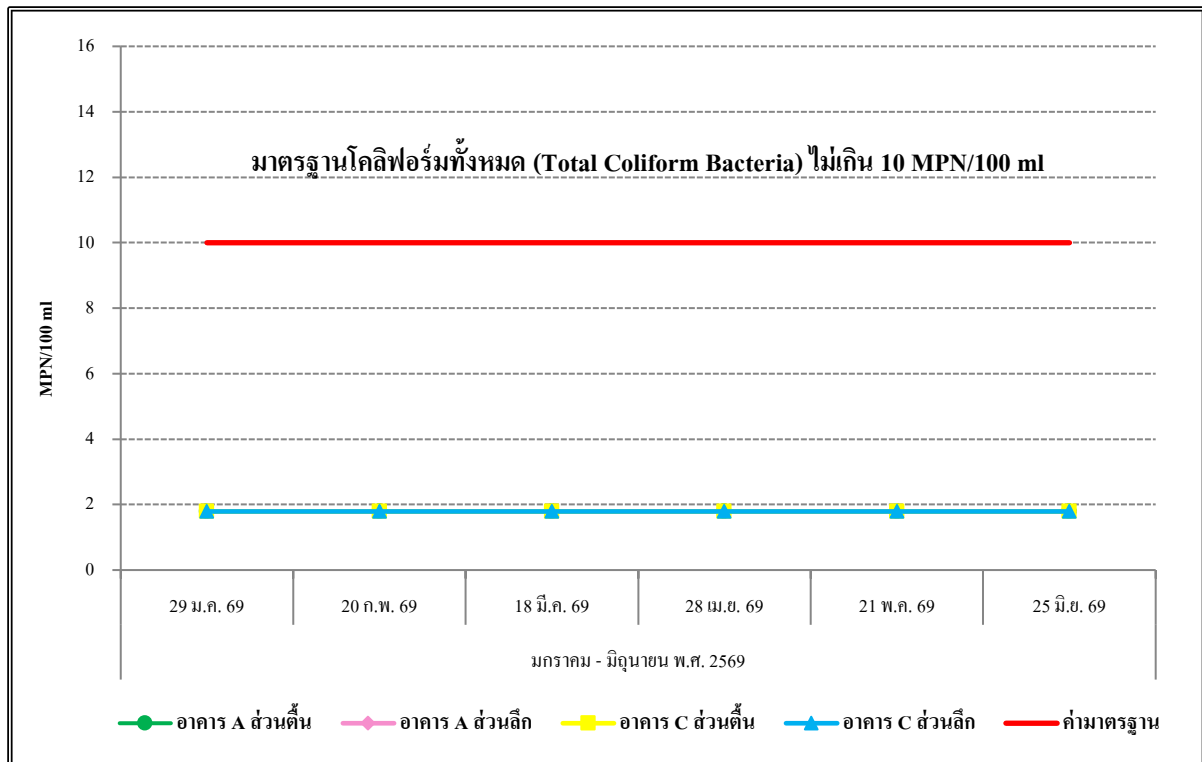


รูปที่ 3.3-24 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen น้ำทิ้งระบายออกสู่สาธารณะ

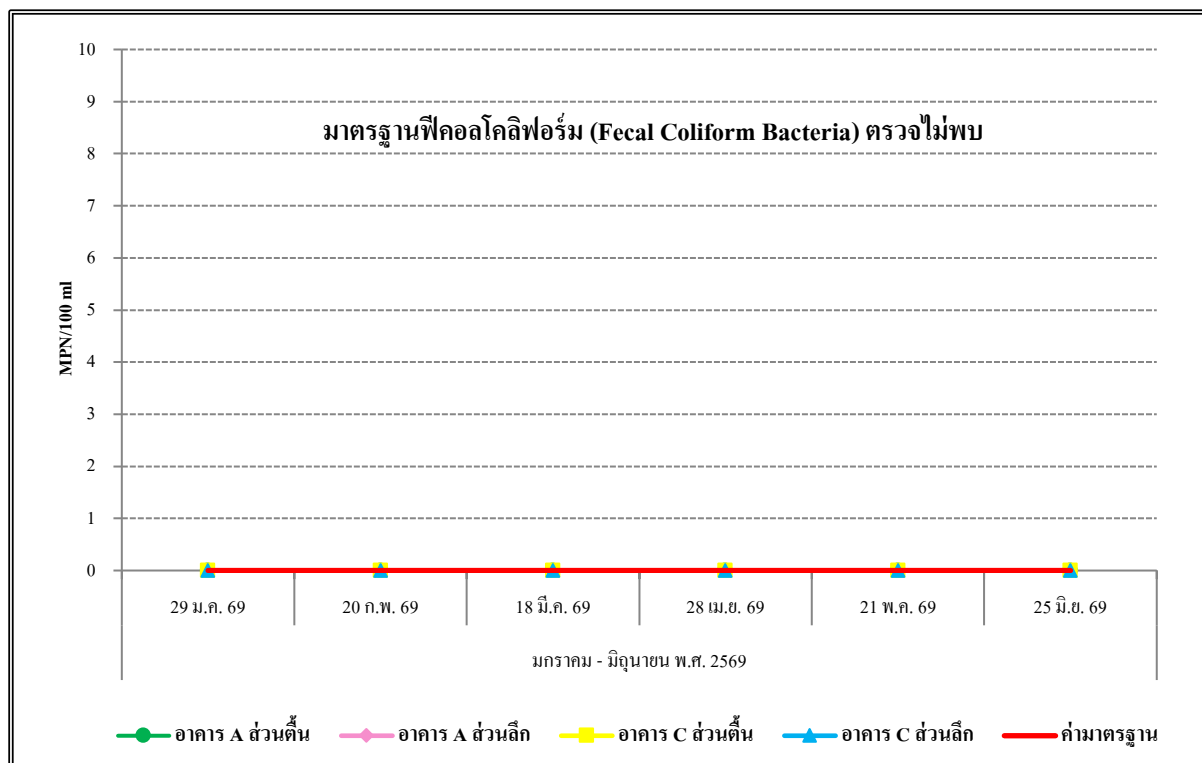
3.3.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากผลการดำเนินงาน โครงการ แอทมอส ซีซั่น ลาดกระบัง (Atmoz Season Ladkrabang) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนต้น อาคาร A บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนเล็ก อาคาร A บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนต้น อาคาร C และบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนเล็ก อาคาร C ได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1 และตารางที่ 3.2-2 และรูปที่ 3.3-25 ถึงรูปที่ 3.3-26



รูปที่ 3.3-25 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Total Coliform Bacteria บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ



รูปที่ 3.3-26 กราฟสรุปผลการตรวจวัด Fecal Coliform Bacteria บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ